capannone via molini, BOTTICINO (750.000 EUR)

Luogo **Lombardia, Botticino**
https://www.annuncici.it/x-206894-z

COSA SAPERE DELL'IMMOBILECapannone - 600 mq - Botticino

DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'Capannone a destinazione artigianale, commerciale e direzionale di 600 metri quadri circa disposto su tre livelli situato in Via Molini a Botticino.
L'immobile è caratterizzato dalla grande presenza di numerose finestre che garantiscono un apporto di illuminazione costante per tutta la giornata, e all'occorrenza forniscono un agevole e rapido ricambio d'aria.
La soluzione è caratterizzata da:

- Piano terra con superficie di circa 400 mq;- Piano primo di circa 200 mq
- Possibilità di acquistare ulteriori 400 mq al piano interrato.

- Ampie vetrine
- Doppio accesso carraio
- Piazzale privato
- Facciata a vetri continua
- Possibilità di montacarichi

UBICAZIONE E CONTESTO
Il comune di Botticino dispone di una strutturata zona industriale che sorge nella zona sud del paese, precisamente nella località di Botticino Sera, area al confine con il territorio di Rezzato e collegata direttamente a tutte le principali arterie stradali. Il hinterland della città di Brescia, in comparto [illegible] è caratterizzato da numerosi capannoni singoli, accostati, di [illegible] a schiera, che ne fanno [illegible] a [illegible] eccellenza [illegible] tutto il territorio Bresciano.
[illegible] si ritrova [illegible] sito [illegible] su un [illegible] strada ad [illegible] veicolare [illegible] costruiti per il 90% di essa solo immobili commerciali artigianali rispecchia le caratteristiche tipiche di un capannone atto a servire aziende di quasi tutti settori. L'entità in oggetto è ubicata a Botticino (Brescia) nelle immediate vicinanze della città di Brescia.

Tel: 0306373668

capannone via molini, BOTTICINO https://www.annuncici.it/x-206894-z