

3 locali Viale Borletti, CORBETTA (241.150 EUR)



Luogo Lombardia, Corbetta
<https://www.annunci.it/x-206918-z>



Corbetta: in quartiere residenziale posto in zona strategica per raggiungere, comodamente a piedi, sia la Stazione ferroviaria che la fermata dell'autobus. In contesto abitativo di nuova concezione in Classe Energetica 'A', totalmente privo di barriere architettoniche, con ascensore fin dal piano cantine. All'ingresso dell'appartamento troviamo un utile ripostiglio, destinabile sia a guardaroba che ad altri molteplici utilizzi, oltre alla presenza di un pratico secondo bagno, con relativo antibagno, ideale per essere sfruttato anche ad uso lavanderia; sono presenti sanitari sospesi, piatto doccia e comodo termoarredo elettrico. La zona living si compone di uno spazioso soggiorno con relativa parete lineare dedicata alla cucina a vista. La zona giorno, grazie ad un'ampia porta finestra ad anta scorrevole, beneficia di un gradevole terrazzo, ideale nella bella stagione. Il disimpegno ci conduce alla zona notte; qui troviamo una camera matrimoniale, una comoda cameretta doppia, utilizzabile all'occorrenza come studio, con accesso su un secondo terrazzo. Il bagno padronale, anch'esso dotato di sanitari sospesi, un generoso piatto doccia ed un termoarredo elettrico. La totale assenza di gas e di fiamme libere all'interno dell'immobile, rende ancora più sicura e funzionale la vivibilità. Finiture interne di ultima generazione con possibilità di personalizzazione. Il riscaldamento è realizzato in pompa di calore abbinato a caldaia a condensazione condominiale. Negli appartamenti sono presenti termostati, in ogni locale, per la gestione autonoma del riscaldamento a pavimento, oltre a pannelli fotovoltaici posizionati sul tetto per la produzione d'energia elettrica per le parti comuni. Per il raffrescamento l'appartamento verrà dotato d'impianto a pavimento integrato da deumidificatore degli ambienti; è inoltre prevista la predisposizione per l'impianto d'antifurto perimetrale. Le porte interne, compresa quella blindata, ed i battiscopa saranno di color bianco, mentre le porte finestra e finestre (tranne quella scorrevole) saranno dotate anche di

apertura a vasistas. Tutte le tapparelle di casa sono dotate di automatismo ed è prevista la presenza di un sistema di allarme ed ultrasuoni a ultrasuoni. La cantina è in uso a prezzo di 100€ al mese, è in box e ha un box di 10 mq. La casa è in ottime condizioni. La casa è in ottime condizioni. La casa è in ottime condizioni.

 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z	 3 locali CORBETTA Viale Borletti, https://www.annunci.it/x-206918-z
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--