

Terreno a Pontedera - Rif. 20609 (116.708 EUR)




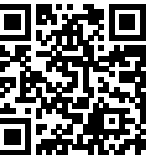
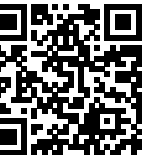




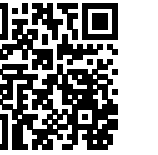


Luogo **Toscana, Pontedera**
<https://www.annunci.it/x-206935-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Terreno sito a Pontedera (PI), località La Borra, via degli Ulivi snc. Il contesto è semicentrale con traffico regolare. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, ben collegata al centro del paese e alla SGC Firenze-Pisa-Livorno che unisce i principali centri urbani della zona, dal mare all'entroterra. Area caratterizzata da edifici residenziali di varia tipologia edilizia, oltre a piccole attività commerciali e parcheggi pubblici. Area urbana pianeggiante di forma pressoché regolare, dotata di accesso diretto dalla strada. Appezamento delimitato su tutti i lati dalle mura delle unità residenziali confinanti. Vegetazione Urbanisticamente ricade in Zona B, sottozona B2, insediamenti recenti a carattere residenziale da completare. Area edificabile residenziale rappresentata dal lotto B di un maggiore complesso residenziale di complessivi 4 lotti. Il progetto unitario venne realizzato a seguito di permessi di costruire rilasciati nel 2012 e nel 2013. Il lotto B è il solo a non essere stato realizzato, ricoperto da vegetazione spontanea. Titoli edilizi scaduti. Prevista costruzione di edificio bifamiliare su tre piani fuori terra, servito da stradello privato. Immobile libero. Condizioni discrete. Superficie catastale: 775 mq TERRENO RESIDENZIALE Area urbana pianeggiante Accesso diretto dalla strada Lotto B per edificio bifamiliare Piena proprietà di: Area urbana (CF): Foglio 35 – Particella 997 – Subalterno 13 – F/1 Offerta minima: 116708 EURO. Prezzo base d'asta: 155610 EURO.

Tel: 0289741567

 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>	 <div>Terreno a Pontedera - Rif. 20609 https://www.annunci.it/x-206935-z</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---