

Appartamento in affitto a PONTE A ELSA - Empoli 60 mq Rif 1145866 (600 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annunci.it/x-207115-z>

Cod.01016 - "IL TRILOCALE FUORI CITTA"
Per la seconda volta in affitto: tre vani con 2 posti auto, comodo per chi necessità della FIPILI.

L'appartamento giusto per chi è alla ricerca della tranquillità evitando il caos di città.
A 5 minuti di auto da Empoli, loc. Marcignana.

3 VANI
2 POSTI AUTO
PRESSI FI-PI-LI
NEL VERDE

Affittiamo in esclusiva per la seconda volta un appartamento di tre vani posto al secondo e ultimo piano.
Ubicato in piccolo condominio all'interno di una gradevole zona residenziale nella periferia di Empoli (comodissima per la FIPILI).
Disponibile dai primi di Agosto

GLI SPAZI:
L'appartamento ha una superficie utile di circa 55 mq.
Si sviluppa al piano secondo (senza ascensore) ed è composto da:
- Cucina abitabile di circa 18 mq;

- disimpegno;
- sala di circa 18 mq;
- camera matrimoniale di circa 18 mq;
- bagno con box doccia e lavatura;
- una stanza per la propria o per i propri ospiti auto (sotto terra non abitabile) che si collega da una scala come magazzino.

Spazi condominiali esterni a verde, incisa una gradevole pia antistante l'ingresso.
IL CONTESTO:
Zona periferica di Empoli, loc. Marcignana. Facile accesso alla FIPILI
Grada secondaria, di soli residenti, che garantisce massima riservatezza e silenziosità.
L'appartamento fa parte di un piccolo condominio con ingresso in 4, in ottime condizioni.



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>



Appartamento in affitto a
PONTE A ELSA - Empoli 60
mq Rif 1145866
<https://www.annunci.it/x-207115-z>

ALTRI DETTAGLI:

L'appartamento è completamente arredato con mobilia pari al nuovo.

Ridottissime spese condominiali (circa Euro 15,00 mensili).

Riscaldamento autonomo e tutte le utenze singole.

Viene consegnato pulito e in perfette condizioni di manutenzione.

PER I CONDUTTORI:

Si affitta preferibilmente a single o coppie, referenziate, in cerca di un appartamento confortevole.

Contratto 4 4 con cedolare secca.

Disponibile dai primi di Agosto.

A CHI POTRÀ PIACERE?

... a chi cerca un trilocale fuori città

... a chi cerca un trilocale al giusto prezzo

... a chi cerca un trilocale in condizioni perfette

PUNTI DI FORZA:

1) Ideale per coppie

2) Arredamento pari al Nuovo

3) 2 posti auto

4) Posizione strategica per la FIPILI

5) Ridotte spese condominiali

L'appartamento perfetto per chi vuole abitare in una posizione tranquilla ad un rapporto qualità-prezzo davvero interessante anche considerando le ridottissime spese condominiali.

NOSTRA ESCLUSIVA!

Euro 600,00

(RIF.: 8642)