

Villa cocircte d azur Vista mozzafiato sulla penisola di Giens (289 EUR)



Luogo **Estero, Hyères**
<https://www.annunci.it/x-208409-z>

Nel cuore del Mont des Oiseaux, la villa con una superficie di 200 mq, tranquilla e non trascurata, vi accoglie in un ambiente privilegiato.

Il suo giardino terrazzato di 1900 m2 è composto da palme e specie mediterranee.

La graziosa spiaggia di Almanarre, famosa per il kitesurf e la vela, si trova appena sotto il monte des Oiseaux. È accessibile in 3 min (20 min a piedi).

La villa su più semi-livelli è composta da un ampio soggiorno, una sala da pranzo con tavolo che può ospitare fino a 12 coperti, una luminosa cucina completamente attrezzata che si apre direttamente sulla zona pranzo esterna.

Dispone di 4 camere da letto:

- 3 camere da letto con 160 letti e TV
- 1 camera con letti a castello per bambini o ragazzi (su richiesta è possibile installare un 3° materasso).

Tutte le camere hanno vista mare.

La casa comprende 3 bagni e 4 servizi igienici, una palestra e una lavanderia con lavatrice e

La casa è dotata di arredi contemporanei e mobili di qualità, completamente attrezzata

Una piscina a sfioro (10x5m) con sdraio, poltrone e ombrelloni vi inviterà a rilassarvi senza essere visti.

Di notte, giochi di luce della piscina e del giardino esotico rendono il luogo unico e caldo.

A livello della terrazza con la sua zona pranzo, una tela scorrevole vi permetterà di pianzare all'ombra secondo i vostri desideri. Un barbecue in plancha è a vostra disposizione.

Sul retro della casa troverete un campo da bocce e un tavolo da ping-pong.



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>



Villa cocircte d azur Vista
mozzafiato sulla penisola di
Giens

<https://www.annunci.it/x-208409-z>

Garage e parcheggio nella proprietà.

Grazie ai suoi servizi di qualità, alla sua vista mozzafiato e al suo ambiente, la villa è stata classificata 5 stelle dall'ente approvato dalla regione.

Accesso diretto dall'aeroporto internazionale di Hyères e dalla stazione TGV.

Molte visite e passeggiate nei dintorni: St Tropez, Bormes les Mimosas... senza dimenticare le famose Isole d'oro Porquerolles e Port Cros (il porto di La Tour Fondue per imbarcarsi sulle barche navetta è a 15 minuti).

Le lenzuola e gli asciugamani sono forniti.

Tel: 0033685053209