Ufficio a Faenza - Rif. 19768

Luogo **Emilia-Romagna, Faenza**
https://www.annuncici.it/x-208929-z

In Piazza del Popolo a Faenza (RA), principale piazza del centro storico della città con la presenza di innumerevoli attività commerciali e locali direzionali, Quimmo propone in vendita in ESCLUSIVA un immobile storico adibito a istituto di credito locato ad un primario tenant del settore con buona redditività e contratto lungo. L'accesso avviene direttamente dal porticato affacciato su Piazza del Popolo soggetto a elevato passaggio pedonale. Internamente si sviluppa su due livelli dove al piano terre è presente la sede della banca con la zona dedicata agli sportelli mentre al piano seminterrato i vari locali accessori. Ampie vetrate garantiscono luminosità e visibilità. Proposta complessiva da considerarsi molto interessante come investimento a reddito. Ulteriori informazioni saranno date dal nostro referente commerciale.Zona ricevimento clienti per pubblico e privato PT: ca. 719 mqLocali accessori e di servizio piani interrati: ca. 522 mqLocali servizio piano secondo sotto strada: circa 47 mqPiena proprietà:D/5 (CF) Foglio 148 Particella 378 Subalterno 22Graffato Particella 588 Subalterno 62 e Particella 382 Subalterno 7"Ad oggi catastalmente il presente lotto forma un unicum con il lotto al Piano Primo, non risulta problematico lo scorporo catastale e impiantistico"Clicca qui per la scheda di vendita del Piano Primo (Cod.19769)Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Prezzo base d'asta: 1600000 EURO.

Tel: 0289741567

Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z
Ufficio a Faenza - Rif. 19768
https://www.annuncici.it/x-208929-z