

# Capannone a Malalbergo - Rif. (799.000 EUR)










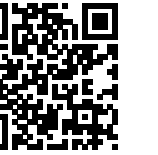


Luogo **Emilia-Romagna, Malalbergo**  
<https://www.annunci.it/x-208978-z>



Porzione di capannone industriale di circa mq 1575, con annessa ampia area cortilizia pertinenziale,sviluppantesi su due piani nella zona adibita ad uffici e su un unico livello nella parte produttiva. Il compendio immobiliare si trova in una moderna zona artigianale industriale posta in posizione strategica lungo via Nazionale (SS 64), che collega Bologna a Ferrara, e distante meno di 2 km dal casello autostradale di Altedo (A13). L'immobile grazie anche a importanti interventi realizzati negli ultimi due anni si presenta in ottimo stato di manutenzione. Canone di locazione annuo di € 54.000,00( 6,75%). OTTIMA OPPORTUNITA' DI INVESTIMENTO !!

Tel: 0521994206

 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>	 <p><b>Capannone a Malalbergo - Rif.</b> <a href="https://www.annunci.it/x-208978-z">https://www.annunci.it/x-208978-z</a></p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---