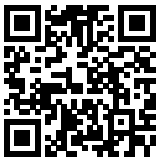


V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda (139.000 EUR)



Luogo **Piemonte, San Maurizio Canavese**
<https://www.annunci.it/x-208997-z>



In San Maurizio, zona Ceretta, proponiamo in vendita alloggio all'ultimo piano senza ascensore in palazzina di soli quattro alloggi.

L'appartamento è composto da ingresso, cucina abitabile con canna fumaria per posizionare eventuale stufa, soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno; con scala interna a chicciola si accede al piano superiore mansardato ove si trovano una camera con caminetto, un bagno e locale sottotetto (il piano è anche raggiungibile con la scala condominiale ed è dotato di attacchi per una eventuale seconda cucina per cui può essere usato come un secondo alloggio nell'eventualità di ospitarvi figli già più grandi).

Dal balcone della zona giorno si gode di una bellissima vista sulla catena del Monviso.

L'appartamento è inoltre dotato di una cantina, di un box auto e di un giardino privato.

Pavimenti alloggio in granito e ceramica nel bagno, parquet nella mansarda.

I muri perimetrali sono stati isolati tramite insuflaggio per cui garantiscono una ottima performance energetica.

Termo autonomo e condizionamento.



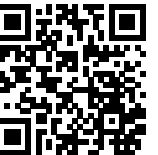



Ristrutturazione generale nel 1996.

Bagno dell'alloggio rifatto completamente a nuovo nel 2018.

Serramenti in legno con doppi vetri, tende/veranda estive e invernali piazzate nel 2022.

Guaina del tetto piano dei box auto appena rifatto (2023).

Non ci sono spese condominiali.

 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	<p>011 02 01 30 info@magistrelli.net</p> <p>011 02 01 30 info@magistrelli.net</p> <p>We speak english Nous parlons français Hablamos español</p>  https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda	 https://www.annunci.it/x-208997-z V002053 - Alloggio ultimo piano con mansarda
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Metti MI PIACE sulla nostra pagina ufficiale facebook e Instagram e visita il nostro sito www.magistrelli.net per rimanere sempre aggiornato sulle nostre proposte!

Informativa Privacy <http://www.magistrelli.net/it/privacy-policy.html>

Tel: 0119210330