

# Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 (68.000 EUR)










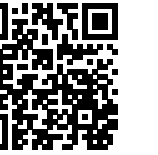


Luogo **Liguria, Ventimiglia**  
<https://www.annunci.it/x-209659-z>



Appartamento sito a Ventimiglia (IM), Corso Genova 86. Il contesto è semicentrale con traffico regolare. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, ben collegata al centro storico e alla rete infrastrutturale. Area turistico balneare con traffico in aumento nel periodo estivo. Trattasi di bilocale (subalterno 47) in edificio residenziale ristrutturato, con corte privata attrezzata con parcheggi, pannelli solari e piscina condominiale. Unità al piano seminterrato servito da vano scala senza ascensore. E' composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto, ripostiglio e lastrico delimitato dal terrapieno. Pavimenti e rivestimenti in piastrelle. Finestre in pvc con persiane. Porte in legno e portone blindato. Impianti sottotraccia. Riscaldamento centralizzato con pompa di calore e pannelli solari condominiali per l'acqua calda. E' pertinenza dell'appartamento un posto auto scoperto nel cortile, pavimentato con autobloccanti. Agibilità rilasciata. Immobile affittato. Condizioni buone. Immobile descritto in perizia come LOTTI 3+7 Superficie commerciale: 65,97 mq PIANO SEMINTERRATO Bilocale: 60,00 mq Lastrico: 10,00 mq PIANO TERRA Posto auto: 16,57 mq Quota 1/1 piena proprietà di: Appartamento (CF): Foglio 68 – Particella 379 – Subalterno 47 – A/3 Posto auto (CF): Foglio 68 – Particella 379 – Subalterno 32 – C/6 Oltre a proporzionali diritti sulle parti comuni condominiali La vendita avverrà sul sito FALLCOASTE.IT al seguente link: <https://www.fallcoaste.it/vendita/alloggio-posto-all-interno-di-un-condominio-residenziale-l-immobile-e-ubicato-al-piano-seminterrato-composto-da-soggiorno-con-649196.html> Prezzo base d'asta: 68000 EURO.

Tel: 0289741567

 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>	 <div>Appartamento a Ventimiglia - Rif. 18811 <a href="https://www.annunci.it/x-209659-z">https://www.annunci.it/x-209659-z</a></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--