

# CASALBRUCIATO ZAMPIERI AMPIA SUPERFICIE ASSOLATO (279.000 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunci.it/x-211270-z>

Tiburtina, P. zza Crivelli - Via Zampieri - all'interno di un signorile condominio in cortina, con servizio di portiere e videosorveglianza, abbiamo il piacere di proporvi la vendita in esclusiva di un bell'appartamento angolare di ampia superficie ( con possibilità di ulteriore stanza ), ubicato al secondo piano con doppia esposizione e completamente balconato su entrambi i lati. Composizione: entrando ci accoglie un grande ingresso per poi passare ad un comodo salone, cucina abitabile con tinello e dispensa, corridoio con armadio a muro, due grandi camere matrimoniali, due bagni ( uno direttamente in camera ), ripostiglio, lungo balcone che prende tutti gli ambienti di casa donando senso di apertura e leggerezza e allo stesso tempo è coperto e abitabile proprio davanti la cucina - completa la proprietà una cantina -- appartamento abitabile da subito e in ottimo stato manutentivo, porta blindata, inferriate, armadi a muro, tende da sole, ecc. - [ possibilità di realizzare un ulteriore camera sfruttando l'ampia cucina e creando una cucina a vista in salone - vedi planimetria allegata] - L'appartamento decisamente luminoso grazie alla doppia esposizione angolare e a sud-ovest, allo stesso tempo silenzioso non affacciando su strada - servizio di portineria - acqua calda centralizzata - Le caratteristiche dell'abitazione e la vicinanza a tutti i servizi primari ed ogni comodità rendono questa offerta di sicuro interesse - Immobile urbanisticamente regolare, concessione edilizia e agibilità presenti--LIBERO DA SUBITO -- \*\*\* per info e visite chiamare il 333 26 \*\*\*  
Le presenti informazioni, immagini e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali.

Tel: 3339698626



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



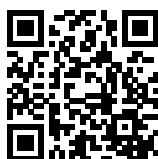
CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



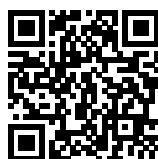
CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>



CASALBRUCIATO ZAMPIERI  
AMPIA SUPERFICIE  
ASSOLATO

<https://www.annunci.it/x-211270-z>