

# Appartamento di 151 msup2 con 4 locali e box auto in vendita a Milano



Luogo **Lombardia, Milano**

<https://www.annunci.it/x-211830-z>



Rif: Q2MRX - Rif. Q2MRX A due passi dalla fermata della MM Piola e da Corso Buenos Aires, all'interno di un palazzo signorile, proponiamo in vendita splendido appartamento in ottime condizioni con giardini e terrazze, su due livelli.

L'appartamento è un oasi di silenzio e di riservatezza assai raro da trovare in Milano, si accede tramite un piccolo portico con un giardino floreale di proprietà, dall'ingresso troviamo subito la zona living molto ampia con vetrate sia davanti che sul retro dove si sviluppa il secondo spazio verde della casa, molto più ampio e decisamente vivibile, oltre alla zona cucina e ad un bagno con terrazzino che attualmente è adibito a zona lavanderia; tramite una bella scala si accede alla zona notte dove si trovano 3 camere da letto e due bagni. Dalla camera principale, con il bagno in suite finestrato e con vasca, si accede al terrazzo che sovrasta il giardino sottostante con esposizione a sud; le altre due camere hanno anch'esse l'accesso ad un ulteriore spazio esterno ed il bagno invece ha la doccia.

Posto nel corpo interno, il contesto è stato edificato nel 2012 mentre il corpo esterno, anch'esso oggetto di totale ristrutturazione, mantiene alcune caratteristiche dell'epoca; il condominio è dotato di sistemi centralizzati di riscaldamento, raffrescamento e ricircolo dell'aria oltre ai pannelli fotovoltaici per la produzione di acqua calda.

Completa la proprietà un posto auto interno e coperto oltre ad un vano di cantina.

Il prezzo è di €. 1.030 ,00 e le spese condominiali annue come da ultimo consuntivo sono €. 6.150,00. L'immobile sarà libero entro 6 mesi dal preliminare.

Certificazione energetica classe D Ipe 186,25 kWh/m2 anno.

Per maggiori informazioni e appuntamenti contattare Radovix 02/ 434 info@radovix.com. Per maggiori

informazioni sulle imposte per l'acquisto di una casa leggi il nostro articolo:

<https://www.radovix.com/news/imposte-acquisto-casa> se sei interessato ad una valutazione gratuita di Milano non esitare a contattarci <https://radovix.com/news/valutazione-immobile> o scrivendo al vostro mercantile o finanziario. Offriamo una valutazione gratuita del vostro immobile, per questo include la valutazione residenziale vantaggiosa sia per chi compra, sia per chi vende. Le procedure messe in atto da Radovix Immobiliare per l'acquisto o la vendita di un immobile sono state pensate per mettere al parosco chi il venditore che la transazione si svolga con le massime garanzie e nella maggiore serenità possibile. Leggi il nostro ultimo articolo sul nostro sito: <https://radovix.com/news/valutazione-casa-vendita-a-milano>

<https://www.annunci.it/x-211830-z>

[tel: 0270638434](tel:0270638434)

<http://www.annunci.it/x-211830-z>

<https://www.annunci.it/x-211830-z>

