Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq (139.

Luogo **Sicilia, Catania**
https://www.annuncici.it/x-212079-z

All'interno del comune di Catania, in pieno centro storico tra la Via Vittorio Emanuele e la Via Plebiscito, presentiamo in vendita un ampio appartamento che si presenta in ottime condizioni di ristrutturazione, con una superficie totale di oltre 150 mq.

Al n° 539 di Via Plebiscito abbiamo accesso tramite un cancello ad una corte interna in comune dove è presente il corpo scala che serve la palazzina.

L'immobile si trova al secondo ed al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina dei primi del 900' con prospetto interno recentemente ristrutturato.

Tramite il corpo scala, non servito da ascensore, abbiamo accesso al secondo piano in un ampio salone doppio che gode di una doppia esposizione balconata, cucina abitabile, camera da letto matrimoniale servita da una comoda cabina armadio e servizio di rappresentanza.

Al terzo piano, collegato sia tramite scala interna sia tramite il corpo scala, troviamo ulteriori due vani, servizio e piccolo locale sottotetto utilizzabile come ripostiglio.

Troviamo infine una splendida terrazza all'ultimo piano della palazzina.

L'appartamento si presenta in ottime condizioni di ristrutturazione, è termoautonomo con impianto di termosifoni, preserva la pavimentazione originaria, gli infissi che sono stati però rivisti in chiave moderna, dotato di impianti elettrico ed idrico [illegible] stati cambiati [illegible] tempo.

Sotto [illegible] catastale [illegible] costi notarili.

Tel: 0931413926

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z

Rif30721042-988 - Appartamento in Vendita a Catania - Centro Storico di 155 mq
https://www.annuncici.it/x-212079-z