Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq (199.000 EUR)

Luogo **Lazio, Ardea**
https://www.annuncici.it/x-212183-z

[RM9979] Via Tanaro - Ardea, proponiamo in vendita un villino ristrutturato in quadrifamiliare di 75 mq con un giardino di 250 mq in contesto residenziale. La soluzione presenta entrata indipendente sul giardino di proprietà, dal quale si accede al piano terra composto da: un salone open space con angolo cottura in muratura e camino (con predisposizione per termo-camino), una cameretta utilizzabile come studio con porta finestra su spazio esterno, un comodo disimpegno e un bagno. Delle comode scale conducono al primo piano che offre: due camere da letto con annesso balcone vivibile con vista mare, un grande bagno con vasca idromassaggio e doppio lavandino, un soppalco e due ripostigli. Lo spazio esterno offre la possibilità di parcheggio per 4 automobili ed è composto da una parte mattonata con portico di 10 mq e una zona giardino ben esposta con piccolo locale magazzino. L'immobile è stato costruito nei primi anni '2000 ed è provvisto di bombolone e pozzo artesiano, pur offrendo la possibilità di allaccio diretto. Gli infissi sono in legno e doppio vetro, le persiane in ferro, pavimento in cotto nella zona giorno e notte e maioliche nei bagni. La porta è blindata, è inoltre presente un impianto di allarme e la predisposizione sia per il termo-camino che per i pannelli solari. La posizione offre tutta la comodità della centralità rispetto al corso principale di Tor San Lorenzo e la vicinanza con il mare della costiera laziale. Per INFO e APPUNTAMENTI: - Codice Immobile: [RM9979] - Tel. 064 54 - cell. 333 53 SALERNO IMMOBILIARE SAI QUANTO VALE IL TUO IMMOBILE? Salerno immobiliare offre valutazioni gratuite del tuo immobile con relativa analisi della documentazione di riferimento. La nostra agenzia immobiliare è connessa a MLS Replat, la più grande piattaforma online di condivisione immobili in Italia, che mette a disposizione migliaia di offerte immobiliari e la forza vendita di migliaia di operatori in tutta Italia. Compra casa con MLS: 'Migliaia di Agenzie in una sola Agenzia'. L'MLS Replat è il sistema di mercato immobiliare attualmente più rapido ed evoluto per vendere ed acquistare un immobile e mette a disposizione un portafoglio di 25.000 [illegible] per acquisto [illegible] 000 offerte immobiliari in [illegible] con una [illegible] che [illegible] agenzie ed operatori su tutto il territorio nazionale che collaborano [illegible] NOSTRE SERVIZI: Valutazione [illegible] gratuita [illegible] vendita [illegible] con [illegible] assicurativa [illegible] Impianti [illegible] tecnico [illegible] urbanistico [illegible] Affrancamento [illegible] strutturale [illegible]
Classe energetica = G IPE = 175.00 kWh/mq

Tel: 0645439754

Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z
Ardea vendesi villa 4 vani 75 Mq
https://www.annuncici.it/x-212183-z