

# Villa singola su due livelli mansarda ndash Trecastagni. (295.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Trecastagni**  
<https://www.annunci.it/x-212509-z>

Trecastagni adiacenze Corso Europa – a pochi passi dal centro storico: Proponiamo villa singola su due elevazioni più mansarda, da rimodernare, composta da:

PIANO TERRA: Mq 105 circa ingresso, corridoio, salone, due ampie camere, cucina abitabile + doppi servizi; garage

PIANO PRIMO: Mq 130 Ingresso su disimpegno (dove troviamo scala a chiocciola che conduce al piano superiore) due vani salone, tre camere, cucina abitabile con affaccio su balcone terrazzato + lavanderia con doppi servizi;

Ampio balcone terrazzato panoramico

PIANO SECONDO MANSARDATO: Mq 70 h 2.70 - composta da: salone, due camere, angolo cottura + bagno + ampio terrazzo panoramico

L'immobile dispone di riscaldamento autonomo, spazio esterno di circa 180 Mq.

Possibilità di creare due appartamenti con ingresso indipendente; immobile ideale per chi cerca soluzioni separate ma nella stessa villa.

Classe Energetica: G

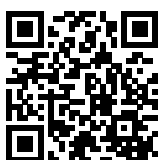
Codice Annuncio: 02

Per ulteriori info:

393 5 708

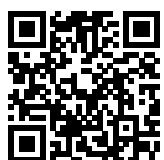
095 8 930

Tel: 0958268930



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>



Villa singola su due livelli  
mansarda ndash Trecastagni.

<https://www.annunci.it/x-212509-z>