

# Loft Open Space di 63 msup2 con 2 locali in vendita a Noto (60.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Noto**

<https://www.annunci.it/x-212623-z>

Nel centro storico di Noto, all'interno del quartiere dell'Agliastrello, proponiamo in vendita un immobile da completare.

Oggetto della vendita è un ampio garage della superficie complessiva di m<sup>2</sup> 63, con altezza interna di m. 4,40 per il quale è stato presentato ed approvato un progetto per la trasformazione in abitazione.

Il progetto prevede la realizzazione di un monocale open space con un'ampia zona living al piano terra che ospita cucina, soggiorno e bagno. Da una scala interna si accederà ad un soppalco di m<sup>2</sup>13 che fungerà da camera da letto.

L'immobile è ubicato in posizione strategica, seppur in pieno centro storico, consente di arrivare alla casa comodamente in macchina e parcheggiare nella piazzetta antistate.

L'ubicazione centrale dell'immobile permette di raggiungere facilmente a piedi le vie principali della città ed i principali monumenti con una piacevole passeggiata di pochi minuti.

L'Agliastrello è uno dei quartieri storici più affascinanti di Noto, è caratterizzato da vicoli che si intersecano a come un labirinto per aprirsi nei caratteristici "bagli". Piccole case terrane a uno o più piani un tempo abitate solo dai netini sono state trasformate bellissime abitazioni per turisti o residenti, ottimo investimento per chi sceglie di vivere o investire in città.

Tel: 0931587979



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>



Loft Open Space di 63 msup2  
con 2 locali in vendita a Noto

<https://www.annunci.it/x-212623-z>