

# Magazzino a Tagliacozzo - Rif. 18680 (71.000 EUR)

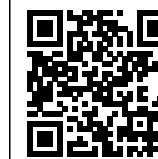


**Abruzzo, Tagliacozzo**

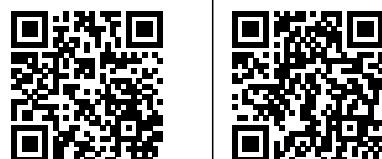
<https://www.annunci.it/x-214424-z>

Deposito, sito a Tagliacozzo (AQ), Piazza delle Macchiele 82. L'immobile è ubicato in una zona extraurbana, a circa 13 km dal centro cittadino, a carattere turistico, grazie alla prossimità con la Capitale Roma, a circa 95 km. Il contesto risulta a bassa densità abitativa ed è caratterizzato da strutture ricettive e da seconde case. Tagliacozzo è raggiungibile con mezzi privati da Roma percorrendo l'autostrada A24 e da Pescara dall'A25. I collegamenti pubblici sono garantiti dalla presenza di due stazioni ferroviarie (Tagliacozzo e Villa San Sebastiano), oltre che da un servizio di autobus che collega il paese con i vicini centri di Avezzano e Sulmona. Trattasi di deposito, in precedenza adibito a discoteca, ubicato al piano seminterrato di un fabbricato a prevalente destinazione d'uso residenziale che si eleva su sette livelli fuori terra. Il fabbricato, edificato all'incirca negli anni '70, ha struttura portante in cemento armato con pareti esterne intonacate e tinteggiate, risulta caratterizzato da balconi lungo tutti i piani. L'unità è internamente composta da: ingresso, ampio locale pilastrato e zona retrostante in cui trovano i servizi igienici. L'accesso avviene su due lati: uno da rampa di scale posto a lato del portone d'ingresso al condominio e l'altro, usato come uscita di sicurezza, sul retro dello stabile. Nel complesso l'immobile si presenta in assente stato di manutenzione in quanto libero e inutilizzato da tempo. Immobile non soggetto all'obbligo di APESuperficie commerciale totale: 297 mq Piena proprietà di: Deposito (CF): Foglio 37 - Particella 617 - Subalterno 90 - Cat D/7 Prezzo base d'asta: 71000 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567



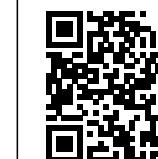
**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>



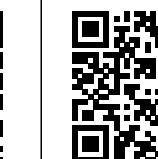
**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>



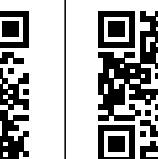
**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>



**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>



**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>



**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>



**Magazzino a Tagliacozzo - 18680**  
<https://www.annunci.it/x-214424-z>