

capannone Via Ricerca Scientifica, CARPI (650 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, CARPI

<https://www.annunci.it/x-215412-z>



COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione capannone a schiera di 150 mq. circa con ampia area cortiliva condominiale, comoda per il carico/scarico delle merci anche da automezzi pesanti. L'immobile si trova nella zona industriale di Carpi e fa parte di un condominio di capannoni costruito alla fine degli anni 80, provvisto di agibilità sismica definitiva e di impianto antincendio con vasca d'accumulo d'acqua e gruppo di pressurizzazione. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il fabbricato è ubicato nella principale zona industriale della città, nei pressi del casello dell'Autostrada del Brennero A22, nonché nelle vicinanze del centro commerciale 'Il Borgoglioioso' e del nuovo polo commerciale di Carpi, all'interno dell'area industriale cittadina in cui si trovano le più importanti aziende locali. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone è costituito da vano unico ad uso laboratorio con portone carrabile, altezza di 5,20 m. sotto alle termostrisce dell'impianto di riscaldamento, un ufficio con disimpegno e bagno. Il capannone è provvisto di impianto di riscaldamento centralizzato con contabilizzatori dei consumi individuali. Il fabbricato di cui fa parte l'immobile è dotato di una circostante ampia area cortiliva condominiale, che rende il capannone raggiungibile anche con automezzi pesanti ed agevola le operazioni di carico/scarico delle merci. La disponibilità dei locali è prevista per inizio Novembre 2023.

Chiudi

Tel: 0596229085

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------

	capannone Scientifica, https://www.annunci.it/x-215412-z	Via Ricerca CARPI
--	--	-------------------------