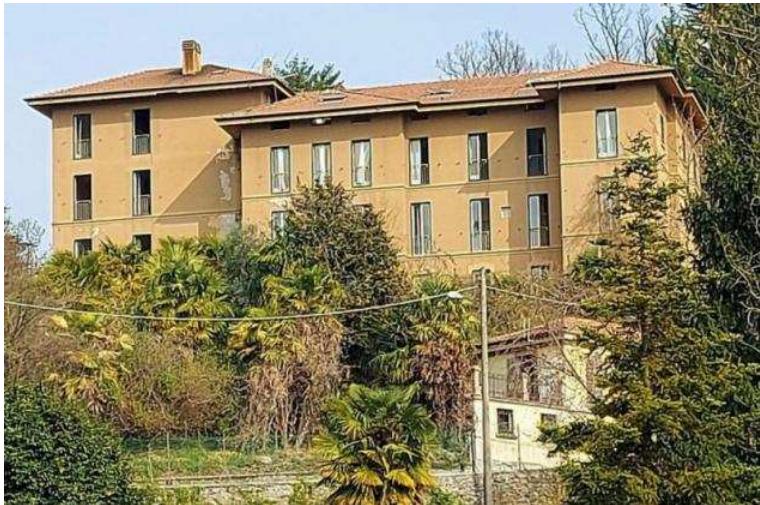


# Villa a Laveno Mombello - Rif. 14891



Luogo

Lombardia, Laveno-Mombello

<https://www.annunci.it/x-217018-z>



Vendesi struttura sanitaria da ristrutturare con parco sita a Laveno-Mombello (VA), via Luigi Bellorini 48. Il contesto è di prima periferia, tranquillo e poco trafficato. La zona è collinare, urbanizzata e ben collegata al centro del paese ove si trovano i principali servizi. Area caratterizzata da edifici residenziali e verde boschivo, con parcheggi scarsi. Trattasi di edificio d'epoca (agibilità rilasciata nel 1981) adibito a casa di riposo disposto su sei piani di cui uno interrato, denominato Villa Preziosa. Edificio realizzato al centro di parco secolare con annessi due fabbricati accessori adibiti a camera iperbarica con uffici e ad edificio per portineria fronte strada. Competono inoltre alla struttura due locali tecnologici distaccati ed una cabina elettrica. Finiture e impianti adatti alle esigenze sanitarie. Necessario intervento di ristrutturazione generale. La posizione rialzata e la destinazione d'uso, con particolare riferimento alla camera iperbarica, può suscitare interesse in ambito sovracomunale. Immobile libero. Stato di abbandono. Presente all'interno materiale di vario genere. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica F-G Superficie commerciale: 5423 mq Piena proprietà di Sezione MO, Foglio 6: Edificio sanitario (CF): Particella 323 – Subalterno 503 – D/4 Alloggio custode (CF): Particella 323 – Subalterno 502 – A/4 Cabina elettrica (CF): Particella 323 – Subalterno 501 – D/1 Terreno (CT): Sezione B – Foglio 9 – Particelle 1006, 1007 e 2740 Area di sedime (CT): Sezione B – Foglio 9 – Particella 323 – Ente urbano Prezzo base d'asta: 2600000 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

Villa a Laveno Mombello - Rif.  
14891  
<https://www.annunci.it/x-217018-z>

Villa a Laveno Mombello - Rif.  
14891  
<https://www.annunci.it/x-217018-z>