

AFFITTO NEGOZIO DARSENA (5.300 EUR)



Luogo **Lombardia, Milano**
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



Bar Tavola calda Ristorante Pizzeria

A pochi passi dal rinomato bacino della Darsena, quartiere Navigli, posizioniamo sul mercato attività di Ristorazione con somministrazione assistita di alimenti e bevande alcoliche che si svolge in un locale commerciale di oltre 160 mq calpestabili composto da:

- 3 Ampie vetrate su viale di forte visibilità.
- Sala somministrazione di oltre 70 mq con cucina a vista.
- Locale laboratorio di produzione con ulteriore cucina.
- Doppi servizi + Servizio privato con spogliatoi.
- Locale tecnico.
- Cantina di circa 12 mq
- 2 posti auto condominiali.

Lo stato interno si presenta in ottime condizioni e a norma con le più recenti normative ASL.

Si evidenzia:

- Doppia canna fumaria in rame/acciaio che sfocia nel tetto.
- Climatizzazione canalizzata.
- Pompa di calore
- Stato interno in ottime condizioni.
- Alto soffitto.

L'azienda verrà ceduta con un nuovo contratto di locazione al canone di euro 5.300 mensili compreso IVA e spese condominiali oltre a 2 posti auto interni condominio.

La location si presta a differenti formati di ristorazione che spaziano dalla tipologia Bar Tavola calda, a ristorante, da Eataly, a Lounge Bar.

Per maggiori informazioni contattate il signor Giovanni Belotti cellulare 347 1509090

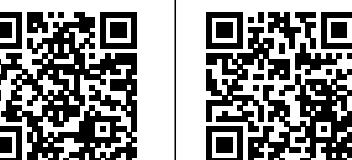
| AFFITTO | NEGOZIO | DARSENA |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| https://www.annunci.it/x-222281-z |
| AFFITTO | NEGOZIO | DARSENA |
| https://www.annunci.it/x-222281-z |
| AFFITTO | NEGOZIO | DARSENA |
| https://www.annunci.it/x-222281-z |



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>



AFFITTO
NEGOZIO
DARSENA
<https://www.annunci.it/x-222281-z>