

Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino (613.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Torino**
<https://www.annunci.it/x-2231-z>



PALAZZO DUNE: proponiamo in vendita trilocale di 99mq in fase di realizzazione posto al primo piano di un prestigioso stabile di 25 unità abitative e più precisamente situato nella Via più bella e chic della città di Torino, Via Lagrange.

L'ingresso dell'appartamento si trova su Via Lagrange 35 e gode di un'ottima esposizione, con affaccio su corte interna.
È composto da un ampio salone con cucina a vista, due camere da letto con disimpegno e due bagni. Inoltre, dispone di un terrazzo su cortile interno, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto.
L'impiantistica è pensata per garantire il massimo comfort abitativo, con sistema radiante a pavimento caldo/freddo e VCM canalizzata con approvvigionamento tramite un sistema di pozzi geotermici, per le migliori prestazioni a zero impatto ambientale.

PALAZZO DUNE sarà una delle operazioni più esclusive della città di Torino e verrà restaurato totalmente con un restyling esterno di geometrie lineari e contemporanee che definiranno i volumi della nuova facciata, dotato di logge e ampie vetrate che si affacceranno con discrezione sulla via in un continuo dialogo tra esterno e interno.

La posizione è ottimale, nel cuore di Torino e a pochi passi dai negozi più prestigiosi come le grandi firme della Rinascente, dai ristoranti di fama e dal Museo Egizio. La posizione centrale del palazzo lo rende agevolmente raggiungibile, con la metropolitana a soli 4 minuti a piedi e la stazione di Porta Nuova

nelle immediate vicinanze.

Questo stabile è l'opera optativa al massimo della qualità per vivere, l'unica opera di questo genere in tutta la città di Torino, nella zona di Via Lagrange, la più prestigiosa e chic della città. L'opera è stata progettata e costruita con la massima esperienza e competenza, per offrire ai propri clienti lo spazio abitativo che meglio risponde alle proprie esigenze, grazie allo studio di architettura a disposizione dei clienti e capitolato di pregio con finiture di classe.

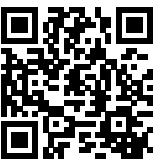
Gli appartamenti, disponibili in diverse metrature, sono stati progettati per garantire il massimo comfort, con box auto e posti auto a disposizione. Nello stabile sono presenti diverse soluzioni abitative uniche, dai bilocali e pentalocali, passando per quadrilocali e bilocali, senza dimenticare i rooftop unici. La consegna degli appartamenti è prevista per l'inizio del 2024.



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino



<https://www.annunci.it/x-2231-z>
Appartamento di 99 msup2 con 3 locali in vendita a Torino

Tel: 01155702