

Appartamento in vendita a PONZANO - Empoli 48 mq Rif 1143351 (140.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annunci.it/x-223926-z>

Cod.01016 - IL TUO BILOCALE NUOVO E INDIPENDETE? OPPURE IL TUO INVESTIMENTO?

Oggi, single, giovani coppie, ma anche persone non più giovani scelgono la comodità, la tranquillità, e la funzionalità degli spazi.
Questo può essere il tuo primo appartamento, il tuo meritato luogo di meritato relax, oppure il tuo investimento!

IN FASE DI ULTIMAZIONE
PONZANO, PRESSI STAZIONE
RESEDE PRIVATA
NO CONDOMINIO

Chiamate subito in agenzia per venire a vederlo!

Proponiamo in vendita un appartamento di due vani, in fase di ultimazione nella zona di Ponzano.
Posizione ambita e comodissima per tutte le tue necessità.
Ottimo anche per investimento!

GLI SPAZI:

- Non indipendente.
- Resede privata netta di circa 14 mq.
- Soggiorno con angolo cottura di circa 50 mq.
- Bagno con doccia di circa 20 mq.
- Cucina di circa 10 mq.

LE STANZE:

- Appartamento di circa 48 mq.
- Piano terra.
- Resede privata di circa 14 mq.
- Soggiorno con angolo cottura.
- Bagno con doccia.



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



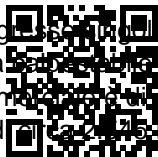
Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>



Appartamento in vendita a
PONZANO - Empoli 48 mq Rif
1143351
<https://www.annunci.it/x-223926-z>

-
- Ripostiglio/Lavanderia
 - Camera matrimoniale

IL CONTESTO:

Posizione di sicuro interesse, in una strada poco trafficata di Ponzano.

L'appartamento consente di raggiungere a piedi i principali servizi per le famiglie (supermercato, chiesa, scuola, stazione, centrale autobus) e anche il centro città.

Una posizione residenziale e tranquilla, che effettivamente aggiunge un qualcosa all'appartamento.

La vicinanza alla stazione lo rende PERFETTO anche come investimento.

QUALCHE DETTAGLIO IN PIÙ:

Ristrutturazione completa di un fabbricato esistente, attualmente in corso di ultimazione.

Impianti certificati. Riscaldamento con fan-coil caldo/freddo. Tutte le utenze autonome, portoncino blindato.

Nessuna spesa condominiale.

A CHI POTRÀ PIACERE?

... a chi cerca un investimento redditizio

... a chi cerca un bilocale in una posizione comoda e tranquilla

... a chi cerca un appartamento indipendente e con uno spazio esterno

... MA UN DIFETTO CE L'HA?

Il bagno non è finestrato, anche se possiede comunque un punto luce.

PUNTI DI FORZA:

1) NUOVO

2) A PONZANO

3) NO CONDOMINIO

4) RESEDE PRIVATA

5) ANCHE PER INVESTIMENTO

Chiamate in agenzia per fissare una visita senza impegno.

Euro 140.000 Trattabili
(Rif. 9340)