

2 locali Via arena, ROMA (219.000 EUR)



Luogo

Lazio, Roma

<https://www.annunci.it/x-224285-z>



In Via Filippo Arena, in un tratto di zona spiccatamente residenziale del quartiere Centocelle, proponiamo la vendita di un' interessante soluzione abitativa. L'immobile in oggetto si colloca al secondo piano di uno stabile in cortina dotato di ascensore. L'appartamento, che si presenta in ottimo stato manutentivo, ha una metratura interna di circa 63 mq. La distribuzione dei locali è la seguente: ampio ingresso d'accoglienza, soggiorno con accesso allo spazio esterno della casa, ovvero un lungo balcone, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile e bagno con box-doccia e finestra. La porta d'ingresso è blindata mentre gli infissi sono di tipo doppio vetro/PVC. L'impianto di riscaldamento centralizzato con appositi contabilizzatori di calore; l'acqua calda viene generata tramite una caldaia posta in balcone. L'ubicazione dell' immobile è fra le migliori nel nostro quartiere: infatti è possibile fruire di tutti i mezzi di trasporto pubblico quali i tram 5 e 19, la nuova metro C fermata 'Gardenie', e varie altre linee bus, che permettono il collegamento con il resto della città; si trova inoltre a pochi passi dall' Istituto omnicomprensivo di L.go Girolamo Cocconi, e sono presenti nelle vicinanze altri vari servizi di privata e pubblica utilità quali negozi al dettaglio e parchi. Libero subito.

Tel: 062597363

2 locali Via arena, ROMA

<https://www.annunci.it/x-224285-z>

2 locali Via arena, ROMA

<https://www.annunci.it/x-224285-z>