

Magazzino a Fara Vicentino - Rif. 16197 (57.500 EUR)



Luogo

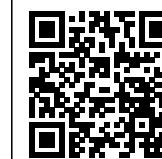
Veneto, Fara Vicentino

<https://www.annunci.it/x-224348-z>



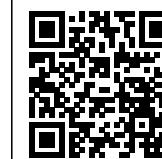
Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi magazzino con terreni agricoli, sito a Fara Vicentino (VI), via Poletti 11. L'immobile è ubicato in zona periferica. Fabbricato a destinazione magazzino, edificato alla fine degli anni 2000, come accessorio all'edificio originario adiacente a cui è collegato mediante scala interna; trattasi di unità catastalmente indipendente costituita da due mappali. Internamente si sviluppa su un unico livello, con partizioni strutturali interne che dividono lo spazio in tre vani. Copertura piana e calpestabile. L'immobile si presenta non finito, lo stato di costruzione è ad un grezzo avanzato, serramenti sia interni che esterni in parte installati. L'accesso dalla pubblica via è consentito attraverso corte comune, da cui si giunge al piazzale antistante il magazzino. Completa la proprietà un terreno agricolo adiacente, ad orografia collinare catastalmente censito a frutteto, oltre ad altri terreni non contigui, con diverse destinazioni, accessibili solo a piedi. Nel complesso l'immobile si presenta in mediocre stato di conservazione e risulta occupato. Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su beni comuni e spazi di uso comune. Il bene risulta non conforme ma regolarizzabile. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. I beni mobili presenti all'interno non fanno parte della presente vendita. Bene descritto in perizia come LOTTO 2 Superficie commerciale totale magazzino: 198,9 mq Superficie commerciale totale terreno: 7737,00mq Piena proprietà di: Porzione di magazzino (CF): Foglio 11 - Particella 635 - Subalterno 7- Cat C/2 Porzione di magazzino (CF): Foglio 11 - Particella 1272 - Cat C/2 Terreno (CT): Foglio 11 – Particelle 223, 224, 634, 1266 (Porz. AA e BB) Prezzo base d'asta: 57500 EURO.

Tel: 0289741567



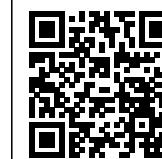
**Magazzino a Fara Vicentino -
Rif. 16197**

<https://www.annunci.it/x-224348-z>



**Magazzino a Fara Vicentino -
Rif. 16197**

<https://www.annunci.it/x-224348-z>



**Magazzino a Fara Vicentino -
Rif. 16197**

<https://www.annunci.it/x-224348-z>

**Magazzino a Fara Vicentino -
Rif. 16197**

<https://www.annunci.it/x-224348-z>