

# Ufficio a Trevi - Rif. 9401 (113.374 EUR)



Luogo

**Umbria, Trevi**

<https://www.annunciici.it/x-226065-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Oggetto della presente vendita è un ufficio con ampio terrazzo sito a Trevi (PG), in via 1 Maggio n.20E. Il bene è ricompreso all'interno di un più ampio complesso localizzato in zona periferica destinata prevalentemente ad attività produttive. L'accesso avviene dal piazzale prospiciente ad uso comune, il bene è composto da quattro locali ad uso ufficio, una sala riunioni, locali accessori, sala attesa, ripostiglio, bagno con antibagno ed un ampio terrazzo con affaccio sul piano ribassato del retro dell'edificio. I locali hanno pavimentazione in cemento industriale trattato, infissi in alluminio, impianti funzionanti. Completa la proprietà un'area urbana adibita a posto auto sul fronte dell'edificio nel piazzale comune. L'immobile risulta affittato secondo regolare contratto di locazione con scadenza il 31.10.2021. Immobile descritto in perizia allegata come "Lotto 1b". Superficie: Ufficio: 176 mq Terrazzo: 250 mq Area urbana: 25 mq Piena proprietà di: Ufficio (CF): Foglio 20 - Particella 1468 - Subalterno 11 - Cat. A/10, graffato con Particella 1477 Corte comune (CF): Foglio 20 - Particella 542 - Cat. BCNC Prezzo base d'asta: 113374 EURO.

Tel: 0289741567

**Ufficio a Trevi - Rif. 9401**

**Ufficio a Trevi - Rif. 9401**  
<https://www.annunciici.it/x-226065-z>

**Ufficio a Trevi - Rif. 9401**  
<https://www.annunciici.it/x-226065-z>