

## Struttura ricettiva (590.000 EUR)



Luogo **Puglia, Gallipoli**  
<https://www.annunci.it/x-226127-z>

Rif. GSF-9

In esclusiva location, con una vista panoramica d'eccezione sulle dolci acque di Gallipoli, in una posizione invidiabile, a pochi mt. dal Lungomare Galileo Galilei, vendiamo una meravigliosa struttura ricettiva con un'attività storica di oltre 50 anni.

L'edificio, posizionato in una traversa di Corso Roma, è composto da: ricevimento, hall con bar e ristorante, (cucina attrezzata con 6 fuochi, celle frigorifere e varie attrezzi) due piani fuori terra con camere e minialloggi dotati in ogni comfort, televisore, minifrig, terrazzino esterno con docce all'aperto e sistema di aria condizionata con pompa di calore autonomo in tutti gli ambienti. Tutte le verandine a servizio delle camere godono del fascino di viste mozzafiato ed incantevoli avendo il mare a sfioro di sguardo. Una scala conduce al terrazzo attrezzato con vista panoramica a 360 gradi a servizio di tutti gli alloggi.

L'hotel risulta in buone condizioni, potrebbe essere valorizzato da piccoli interventi di rinnovamento a livello contemporaneo.

Gallipoli è una cittadina a Sud del Salento, circondata da un mare cristallino e scenografico con sfumature tra l'azzurro e il verde smeraldo, si distende per diversi chilometri ed è circoscritto da una lussureggiante macchia mediterranea che offre un paesaggio unico e di rara bellezza.

Ulteriore ricchezza, il corso Roma con attività ristorative e commerciali, il fiabesco centro storico con vicoletti, ricco di botteghe, locali ristoro di ogni genere e dimostrazioni giornaliere con spettacolini e artisti

di strada che portano allegria e aria di festa in tutte le ore del giorno e della notte, i lidi attrezzati spettatori  
d'ogni genere, straordinarie viste, e anno a anno un gran numero giornate ed esibizioni caratteristiche, in molti punti tali per bellezza  
se non per curiosità, ricerche.

Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi allo stesso imprenditore o contattare il numero 14740 o il sito [www.740.it](http://www.740.it)

[www.annunzi.it](#) [Struttura](#) [Struttura](#) [Struttura](#) [Struttura](#) [Struttura](#)

<http://www.annuncici.it/x-226127/>