

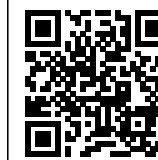
# Capannone a Cilavegna - Rif. 14766 (388.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Cilavegna**  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>

Vendesi capannone con ufficio, abitazione e pertinenza sito a Cilavegna (PV), Via Galileo Galilei 8/10. Sito in zona periferica a prevalente carattere artigianale/produitivo. Immobile, a due piani fuori terra, composto da tre unità. Deposito a doppia altezza al piano terra; abitazione (composto da cucina, bagno e due camere) al piano primo; ufficio (composto da ampio disimpegno, bagno e una camera) al piano primo. L'accesso All'unità abitativa e all'ufficio avviene dal deposito, tramite un vano con scala metallica. Fabbricato in struttura prefabbricata in c.a.p. con pannelli di tamponamento in cls. Finiture al piano terra: pavimentazione di tipo industriale, serramenti in ferro e vetro, portoni e porte esterne in metallo; finiture al piano primo: pavimenti e rivestimenti in ceramica, controsoffitti in pannelli di fibre minerali su struttura metallica e serramenti interni ed esterni in legno. L'area esterna di pertinenza, in parte pavimentata in conglomerato bituminoso e in parte piantumata, è delimitata da un muro realizzato in blocchetti di cls posti su una cordolo in c.a.; a questa si accede tramite ampio passaggio carrabile dalla via pubblica, protetto da un cancello in ferro del tipo scorrevole. Immobile libero in generale stato di abbandono. PER MAGGIORI DETTAGLI CONSULTARE I DOCUMENTI ALLEGATI. Classe energetica "F", "G" Superficie commerciale: 1211 mq Piena proprietà di: Deposito (CF): Foglio 5 – Particella 1049 – Subalterno 12 (ex sub 10) – Cat D/7 Ufficio (CF): Foglio 5 – Particella 1049 – Subalterno 8 – Cat A/10 Abitazione (CF): Foglio 5 – Particella 1049 – Subalterno 3 – Cat A/3 Prezzo base d'asta: 388000 EURO.

Tel: 0289741567



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>



Capannone a Cilavegna - Rif.  
14766  
<https://www.annunci.it/x-226521-z>