

# Appartamento - Cittagrade Sant'Angelo . Rif. c.v.827 (95.000 EUR)



Luogo

Abruzzo, Città Sant'Angelo

<https://www.annunci.it/x-228001-z>



Trilocale Nuova Costruzione zona mare con cucinino separato, ampio terrazzo e p.auto interno. A 200mt. dal mare, direttamente sulla pista ciclabile, in contesto residenziale di nuova costruzione totalmente recintato e con aree verdi sia all'interno che all'esterno, l'Agenzia Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE) propone in vendita a Marina di Citta' Sant'Angelo un ampio Trilocale completamente arredato pari al nuovo, con ampio terrazzo e con posto auto interno. L'Immobile per la sua ottima posizione permette di avere tutto a portata di mano, dall'ingresso/uscita Autostrada a 500mt. al Centro di Montesilvano a 800mt., supermercati, poste, banche, farmacie e ogni tipo di servizio nel giro di poche centinaia di metri oltre al nuovo ponte aperto di recente che collega direttamente il complesso residenziale anche con pista ciclabile alla zona Warner Village e grandi alberghi sul lungomare di Montesilvano, ed un'altra pista ciclabile che collega direttamente a Silvi Marina. L'Appartamento e' posto al secondo piano con ascensore sviluppando una metratura di circa mq.63 con un ampio terrazzo vivibile con libera vista, ed e' composto da salone, cucinino separato con finestra, disimpegno che divide la zona giorno da quella notte con un ampio bagno finestrato, una camera matrimoniale ed una cameretta/guardaroba entrambe rivestite in parquet. N.B. A completamento di questa bellissima unita' abitativa troviamo un posto auto interno. Possibilita' di garage. certificato energetico in fase di rilascio . L'Immobile come nuovo e' fornito di mobilia, ascensore, tapparelle elettriche con telecomando, porta blindata in classe A3 di massima sicurezza a chiusura automatica della ditta Marsili, infissi a doppio vetro di alto profilo termico/acustico con gas Argon, videocitofono, predisposizione climatizzazione in ogni camera, coibentazione termica. Per informazioni ed appuntamenti telefonare al 328 173 oppure 085 282 Agenzia Immobiliare BRIMM , Via Vestina 19/1 , Montesilvano (PE).

Appartamento - Cittagrade  
Sant'Angelo . Rif. c.v.827  
<https://www.annunci.it/x-228001-z>

Appartamento - Cittagrade  
Sant'Angelo . Rif. c.v.827  
<https://www.annunci.it/x-228001-z>