

V002002 - QUADRILocale IN PICCOLA PALAZZINA (168.000 EUR)



Luogo **Piemonte, San Carlo Canavese**
<https://www.annunciici.it/x-228300-z>



Nella collina di San Carlo C.Se, a pochi passi dai servizi del centro cittadino e da Ciriè, proponiamo in vendita uno spazioso quadrilocale di ampie metrature.

Posto al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina di soli 4 unità immobiliari, l'alloggio è composto da ampio ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere di comode dimensioni e doppi servizi finestrati.

Dalla cucina e dal soggiorno si accede a un balcone sempre ben esposto e con affaccio aperto sulle montagne, mentre dalla camera da letto matrimoniale si ha accesso a un piccolo terrazzino con annesso ripostiglio.

Al pian terreno trovano posto una comoda cantina e un box auto di circa 20 mq; porzione di sottotetto sovrastante l'alloggio.

All'interno dell'alloggio sono già state apportate delle migliorie quali la sostituzione degli infissi in doppi vetri e PVC.

La posizione tranquilla, le bassissime spese di gestione e il giardino condominiale posto sul retro della palazzina rendono l'alloggio una soluzione ideale per chi cerca la pace della campagna abbinata alla comodità dei servizi che il paese offre.

L'immobile risulta attualmente locato e sarà disponibile a partire dal 31/12/2023.

**V002002 - QUADRILocale
IN
PICCOLA PALAZZINA**
<https://www.annunciici.it/x-228300-z>

Hablamos español

Metti MI PIACE sulla nostra pagina ufficiale facebook e Instagram e visita il nostro sito
www.magistrelli.net per rimanere sempre aggiornato sulle nostre proposte!

Informativa Privacy <http://www.magistrelli.net/it/privacy-policy.html>

Tel: 0119210330