

## A yellow two-story house with a balcony, situated on a hill overlooking a lake and mountains. A paved area and a wooden fence are in the foreground.



A due minuti dalla A26, quasi sul lago, e con una privacy che sorprende, un'occasione unica. Frutto di un'accurata e minuziosa ristrutturazione, l'abitazione principale lascia a bocca aperta, per gli spazi, interni ed esterni, per le finiture e la cura del dettaglio.

Disposta su tre livelli abitativi, al piano terra troviamo la zona giorno distinta tra cucina , pranzo e soggiorno, al primo la zona notte con suite matrimoniale, due camere e ulteriore bagno e balconcino. In cima il piano mansardato, con un affaccio splendido sul lago e uscita sul terrazzo, coperto.

Bella la scala che collega i piani, belle le finiture, sorprendente il sistema di domotica che permette in ambiente di comandare impianti, il riscaldamento, controllare la caldaia, accendere e luci e spegnere luci, visionare telecamere ingresso, etc.

Una casa funzionale, ristrutturata con i moderni canoni e davvero ottimo gusto.

Ma non è finita.

Interessante dependance di 60 mq. circa, da ristrutturare, box triplo in corpo staccato con terrazzo/giardino antistante vista lago, e terreno di proprietà .

Prezzo riservato.

TUTTE LE INFO IN AGENZIA! Abbiamo a disposizione altri immobili simili, venite a trovarci in agenzia, il nostro personale esperto e qualificato vi aiuterà a trovare l'immobile giusto per le vostre esigenze. Offriamo anche consulenza finanziaria con mediatori creditizi abilitati, e preventiva verifica catastale e

urbanistica con tecnici professionisti. AGENZIA CASA OMEGNA lungolago Buozzi 3 - OMEGNA (VB) tel. 0321 141111 - apertura: 10h - 19h - venerdì 10h - 14h30 - sabato 8h - 14h30  
 Spazio 360° a tutti gli amanti del bello e del bene, con servizi personalizzati e a misura di cliente.



V000725 - Villa a Baveno



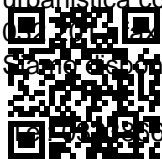
V000725 - Villa a Baveno



V000725 - Villa a Baveno



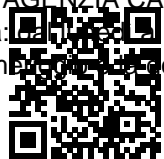
V000725 - Villa a Baveno



V000725 - Villa a Baveno



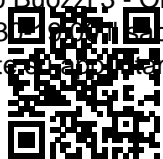
V000725 - Villa a Baveno



V000725 - Villa a Baveno



V000725 - Villa a Baveno



V000725 - Villa a Baveno



V000725 - Villa a Baveno

<https://www.annunci.it/x-228304->  
Z

<https://www.annunci.it/x-228304->

<https://www.annunci.it/x-228304-7>

<https://www.annunci.it/x-228304->

<https://www.annunci.it/x-228304->

<https://www.annunci.it/x-228304->