

# Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A (600 EUR)



Luogo **Veneto, Padova**  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Ampio e luminoso, l'appartamento si trova al piano rialzato di una palazzina in zona residenziale e può ospitare fino a 7 persone in camere singole tutte completamente arredate a nuovo.

La casa è arredata prevalentemente con mobili moderni ed è fornita dei principali elettrodomestici, la cucina è ben accessoriata e completa di lavastoviglie e piano cottura ad induzione. La zona notte presenta sette camere da letto di cui una con bagno privato, così arredate:

stanza singola S1: letto a una piazza e mezza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, 2 mensole, armadio a giorno con cassetiera e ripiani, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

stanza singola S2: letto a una piazza e mezza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, comodino con cassetto, armadio a 3 ante con cassetiera, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

stanza singola S3: letto a una piazza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, comodino con cassetto, armadio a 2 ante con cassetiera e ripiani a giorno, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

stanza singola S4: letto a una piazza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, mensole, armadio a 2 ante con cassetiera, libreria, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

stanza singola S5: letto a una piazza cm con materasso ortopedico, coprimaterasso e tre cassettoni contenitori, comodino sospeso, armadio a 2 ante con cassetiera, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

stanza singola S6: letto a una piazza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, comodino sospeso, armadio a 2 ante con cassetiera e ripiani a giorno, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

Il prezzo dell'appartamento include il bagno privato, un grande soggiorno e una cucina, il tutto per un totale di 110 mq.

**DISPONIBILITÀ, AFFITTO A SPESE STANZA SINGOLA (PDCPD4-A\_S4) Libera dal 15 Marzo**

**CANONE 600€/mese SPESE 100€/mese - anticipo salvo conguaglio che include condominiali, tassa rifiuti, internet ed utenze**



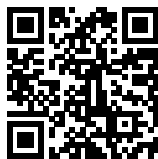
Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



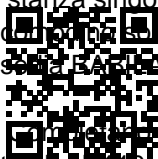
Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



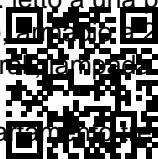
Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



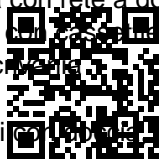
Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>



Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A  
<https://www.annunci.it/x-22869-z>

---

\*In considerazione della situazione economica le spese mensili potrebbero subire sensibili aumenti rispetto a quanto qui specificato.

Le spese mensili sono un anticipo, calcolato sui consumi dell'anno precedente, da conguagliare una volta all'anno sulla base dei consumi effettivi.

#### CONDIZIONI CONTRATTUALI

Permanenza minima 1 anno

Contratto 4+4

Preavviso recesso 6 mesi

Deposito 3 mensilità

#### NEI DINTORNI...

L'immobile si trova in via Emo Capodilista n. 4, in zona ben servita dai mezzi pubblici, ricca di esercizi commerciali e locali; comoda per raggiungere in pochi minuti i principali luoghi di interesse storico, artistico e culturale della città.

#### TRASPORTI E TEMPI DI SPOSTAMENTO

Tutte le zone della città sono facilmente raggiungibili coi mezzi pubblici:

Policlinico: 12 minuti con autobus U24

Università degli studi di Padova: 15 con bus U22, U03

Dipartimento di Scienze Statistiche: 15 minuti a piedi, 10 minuti con autobus U13, U06, U16

Dipartimento di Studi Linguistici e Letterari: 20 minuti raggiungibile con autobus n. U22 - U11 - U03 - SIR1

Dipartimento di Ingegneria dell'Informazione: 20 minuti raggiungibile con autobus n. U24 - U03 - SIR1

Stazione dei treni di Padova: 20 minuti raggiungibile con autobus n. U22 - U24 - U05 - SIR1

Cattedrale di Santa Maria Assunta: 20 minuti con autobus n. U03 - SIR1

#### PERCHÉ PRENDERE UN APPARTAMENTO GESTITO DA PHOSPHORO

Un unico referente dal check-in al check-out

Contratto trasparente e verificato dai sindacati

Canone certo

Utenze intestate a noi

Spese certe (verificate in base ai consumi degli anni precedenti in modo da assicurarne la correttezza)

Assistenza danni 24/7

Pulizia ingresso/uscita

Assistenza per uscita anticipata

CLASSE ENERGETICA: APE F; 132,21 Kwh/m2a

---

CODICE APPARTAMENTO: PD\_CPD4-A

Tel: 0461261200