Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A (600 EUR)

Luogo **Veneto, Padova**
https://www.annuncici.it/x-22869-z

Ampio e luminoso, l'appartamento si trova al piano rialzato di una palazzina in zona residenziale e può ospitare fino a 7 persone in camere singole tutte completamente arredate a nuovo.
La casa è arredata prevalentemente con mobili moderni ed è fornita dei principali elettrodomestici, la cucina è ben accessoriata e completa di lavastoviglie e piano cottura ad induzione. La zona notte presenta sette camere da letto di cui una con bagno privato, così arredate:
stanza singola S1: letto a una piazza e mezza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, 2 mensole, armadio a giorno con cassettiera e ripiani, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania
stanza singola S2: letto a una piazza e mezza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, comodino con cassetto, armadio a 3 ante con cassettiera, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania
stanza singola S3: letto a una piazza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, comodino con cassetto, armadio a 2 ante con cassettiera e ripiani a giorno, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania
stanza singola S4: letto a una piazza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, mensole, armadio a 2 ante con cassettiera, libreria, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania
stanza singola S5: letto a una piazza cm con materasso ortopedico, coprimaterasso e tre cassettoni contenitori, comodino sospeso, armadio a 2 ante con cassettiera, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania
stanza singola S6: letto a una piazza con rete a doghe, materasso ortopedico e coprimaterasso, comodino sospeso, armadio a 2 ante con cassettiera e ripiani, comodino a 3 cassetti, scrivania con sedia BABILA Pedrali, lampada da scrivania

Completano l'appartamento due bagni con doccia, un grande disbrigo ed una cucina, il tutto per una totale di 110 mq.

DISPONIBILITÀ, AFFITTO E SPESE
STANZA SINGOLA (PD_CPD4-A_S4) Libera dal 15 Marzo
CANONE 600€/mese
SPESE 100€/mese - anticipo salvo conguaglio che include condominiali, tassa rifiuti, internet ed utenze

Da marzo Fantastico appartamento per studenti PDCPD4-A
https://www.annuncici.it/x-22869-z

*In considerazione della situazione economica le spese mensili potrebbero subire sensibili aumenti rispetto a quanto qui specificato.

Le spese mensili sono un anticipo, calcolato sui consumi dell‘anno precedente, da conguagliare una volta all‘anno sulla base dei consumi effettivi.

CONDIZIONI CONTRATTUALI
Permanenza minima 1 anno
Contratto 4+4
Preavviso recesso 6 mesi
Deposito 3 mensilità

NEI DINTORNI...
L’immobile si trova in via Emo Capodilista n. 4, in zona ben servita dai mezzi pubblici, ricca di esercizi commerciali e locali; comoda per raggiungere in pochi minuti i principali luoghi di interesse storico, artistico e culturale della città.

TRASPORTI E TEMPI DI SPOSTAMENTO
Tutte le zone della città sono facilmente raggiungibili coi mezzi pubblici:
Policlinico: 12 minuti con autobus U24
Università degli studi di Padova: 15 con bus U22, U03
Dipartimento di Scienze Statistiche: 15 minuti a piedi, 10 minuti con autobus U13, U06, U16
Dipartimento di Studi Linguistici e Letterari: 20 minuti raggiungibile con autobus n. U22 - U11 - U03 - SIR1
Dipartimento di Ingegneria dell'Informazione: 20 minuti raggiungibile con autobus n. U24 - U03 - SIR1
Stazione dei treni di Padova: 20 minuti raggiungibile con autobus n. U22 - U24 - U05 - SIR1
Cattedrale di Santa Maria Assunta: 20 minuti con autobus n. U03 - SIR1

PERCHÉ PRENDERE UN APPARTAMENTO GESTITO DA PHOSPHORO
Un unico referente dal check-in al check-out
Contratto trasparente e verificato dai sindacati
Canone certo
Utenze intestate a noi
Spese certe (verificate in base ai consumi degli anni precedenti in modo da assicurarne la correttezza)
Assistenza danni 24/7
Pulizia ingresso/uscita
Assistenza per uscita anticipata

CLASSE ENERGETICA: APE F; 132,21 Kwh/m2a

CODICE APPARTAMENTO: PD_CPD4-A

Tel: 0461261200