

# Rif33661049-306 - Terreno Residenziale in Vendita a Siracusa - Tremmilia di 2806 mq (



Luogo **Sicilia, Siracusa**  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



In zona Tivoli a soli 12 km da Siracusa e a soli 8 km dallo svincolo autostradale della E45, RE/MAX presenta in vendita un terreno edificabile con pozzo non recintato.

Il terreno costituito da tre particelle, si estende complessivamente per 2806 mq ed in base all'attuale PRG presenta:

- indice utilizzazione fondiaria 0,12 mq/mq;
- rapporto di copertura 0,20 mq/mq;
- altezza massima 7,5 mt. .

Il terreno costituisce un'ottima opportunità d'investimento poiché si presta ad essere ripartito in almeno due lotti, disponendo di due distinti affacci: uno su Traversa San Francesco ed uno su Via San Benedetto da Norcia. La zona presenta altre unità abitative pur garantendo la tranquillità e il verde di un contesto di campagna.

Tel: 0931413926



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>



Rif33661049-306 - Terreno  
Residenziale in Vendita a  
Siracusa - Tremmilia di 2806  
mq  
<https://www.annunci.it/x-229686-z>