

box Viale Jannuzzo, GIARDINI NAXOS (2.500 EUR)






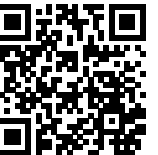





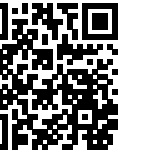
Luogo **Sicilia, Giardini-Naxos**  
<https://www.annunci.it/x-229862-z>



Giardini Naxos, storica meta turistica internazionale soprattutto durante i caldi mesi estivi, zona molto rinomata anche per la vicinanza con la città di Taormina. Oltre alla presenza delle spiagge 'può vantare un facile collegamento con le autostrade, permettendo spostamenti più semplici tra le province di Catania e Messina.

L'immobile è situato in via Jannuzzo al centro di Recanati, una delle zone più confortevoli e frequentate di Giardini Naxos con la presenza di lussuosi hotel, oltre che tutti i principali servizi a portata di mano, raggiungibili anche a piedi, un grande parco-giochi "Naxos Landia" per i più piccini e il mare a soli 50 metri.

L'immobile proposto in locazione si trova al centro della località Recanati e si tratta di un locale commerciale posto al piano rialzato, con un'ampia vetrina su strada; la sua metratura interna misura 65 mq calpestabili, è fornita da doppi servizi e di una gradevole corte ad uso esclusivo di mq 20 antistante il locale, spazio prezioso da utilizzare come sfogo all'aperto. Le condizioni interne si presentano discrete, gli impianti e le rifiniture sono da riprendere. Il locale è disposto a trovare un accordo sulle mensilità iniziali per lo svolgimento dei lavori. La soluzione si presta come ristorazione o attività varie. Ad un prezzo aggiuntivo di €3.000,00 mensili è possibile locare anche la bottega accanto di 81 mq con doppi servizi, due vetrine su strada e corte a livello di 35 mq. Ad oggi le due unità sono comunicanti in quanto la precedente attività aveva locato entrambe le

 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>	 <div>box GIARDINI Viale Jannuzzo, NAXOS</div> <div><a href="https://www.annunci.it/x-229862-z">https://www.annunci.it/x-229862-z</a></div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--