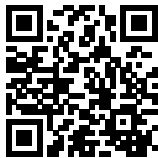


5 locali Via sciale degli zingari, MANFREDONIA (88.000 EUR)



Luogo **Puglia, Manfredonia**
<https://www.annunci.it/x-231586-z>



Sei alla ricerca di una soluzione lontana dal caos urbano, dove goderti relax e piena indipendenza?! Allora questa è la casa giusta per te. Per l'immobile in questione ci siamo spostati in località Sciale degli Zingari, circondati da piccole villette a schiera e altre abitazioni residenziali. La soluzione si sviluppa al pianoterra ed è accessibile mediante ingresso indipendente. Gli ambienti sono collocati su una superficie interna di 71 mq. Una volta superato l'ingresso si apre un ampio openspace adibito a zona giorno, successivamente passando per un comodo disimpegno, arriviamo nella zona notte con camera da letto, cameretta e bagno, nel quale regna un ampio box doccia recentemente installato, infine comodo ripostiglio salvaspazio. Ad ornare l'immobile vi è un'ampia corte esterna con giardino, oltre che un comodo porticato adibito a veranda, in cui poter passare serene giornate al riparo dal caldo sole estivo. La soluzione è da considerarsi termoautonoma: fornita di stufa a pellet, impianto di climatizzazione con sistema Split, bombola Gas Metano per i fornelli, scaldotto per l'acqua sanitaria ed infine presenza di gocciolatoio automatico per l'irrigazione dell'esterno. Di pertinenza all'immobile vi è un utile posto auto di proprietà. La soluzione risulta essere in buono stato generale, presenta immediata abitabilità e si presta in maniera ottimale a progetti dal design più moderno. Nota distintiva nell'acquisto dell'immobile è la sua particolare collocazione, grazie alla quale gode di un'esposizione fronte mare libera dalla costruzione di altre abitazioni. L'unità è libera subito. Siamo a vostra completa disposizione per fornirvi ulteriori informazioni e/o per fissare un appuntamento. Potrete, inoltre, usufruire della consulenza GRATUITA di un esperto Kiron, società partner di mediazione creditizia, qualora desideriate ottenere informazioni per una eventuale richiesta di sulle nostre pagine Facebook 'Tecnorete Manfredonia Monticchio' e Instagram 'tecnorete_manfredonia' per rimanere sempre aggiornati.



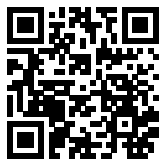
<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



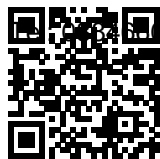
<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA



<https://www.annunci.it/x-231586-z>
5 locali Via sciale degli zingari,
MANFREDONIA