

# capannone, BUTTAPIETRA (250.000 EUR)



Luogo

**Veneto, Buttapietra**

<https://www.annunci.it/x-231669-z>



**BUTTAPIETRA - PER INVESTIMENTO CAPANNONE PER INVESTIMENTO LOCATO CON RENDITA PARI AL 10%. DESCRIZIONE IMMOBILE:** Capannone tenuto in buone condizioni con una superficie di mq 320 con area esterna esclusiva.

L'immobile è locato con contratto 6 + 6 con un canone annuo pari ad € 9.600,00.

Sull'immobile c'è un impianto fotovoltaico di proprietà con una resa annua garantita di € 15.000,00 fino al 31/12/2031.

Pertanto la rendita garantita è pari ad € 24.600,00 all'anno. **FINITURE IMMOBILE:** Il capannone è rifinito con buone finiture con gli impianti a norma di Legge. **UBICAZIONE:** L'immobile si trova nella ZAI di Buttapietra (Zona Industriale).

Tel: 045581288

capannone, BUTTAPIETRA

<https://www.annunci.it/x-231669-z>

capannone, BUTTAPIETRA

<https://www.annunci.it/x-231669-z>