

# FALL. 32021 Campobasso (550.000 EUR)



Luogo

**Molise, Campodipietra**

<https://www.annunciici.it/x-232664-z>



LOTTO 3 ex lotto C - Edificio composto da tre piani destinato ad attività ricettiva- ristorante con una porzione in

corso di costruzione e corte annessa sito nel Comune di Campodipietra (CB) Contrada Montevergine e/o Pozzilli, iscritto al NCEU di Campobasso: al foglio 3 del Comune di Campodipietra particella n. 623, subalterno 3, piano S1, categoria C/2, classe 2, consistenza 272 mq, superficie catastale 316 mq., rendita attribuita Euro 280,95; al foglio 3 del Comune di Campodipietra particella n. 623, subalterno 4, piano T1, categoria D/2, rendita attribuita Euro 11.553,14; al foglio 3 del Comune di Campodipietra particella n. 623, subalterno 2, superficie mq.434,30, piano S1, categoria in corso di costruzione; bene comune non censibile iscritto al NCEU di Campobasso: al foglio 3 del Comune di Campodipietra particella n. 623 sub 5 costituito da centrale termica, vano scala e vano montacarichi; corte annessa Area di Enti Urbani e promiscui iscritta al NCEU di Campobasso: al foglio 3 del Comune di Campodipietra particella n. 623 sub1, superficie ettari 1 are 93 e 40 centiare, beni comuni ai sub. 2,3 e 4.

Nella perizia di stima il C.T.U. ha rilevato che per il fabbricato non risultano eseguiti lavori abusivi. (cfr. perizie del 13.11.2018 redatta dall'ing. Michele Gioia e del 15.3.2022 redatta dall'ing. Antonello Santino Panichella )

Tel: 02800300

FALL. 32021 Campobasso

<https://www.annunciici.it/x-232664-z>

FALL. 32021 Campobasso

<https://www.annunciici.it/x-232664-z>