

PALAZZO DI 550 MQ CON GIARDINO (230.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Leonforte**

<https://www.annunci.it/x-233113-z>



Faia Immobiliare propone in vendita a Leonforte (EN), una prestigioso palazzo storico che ha una superficie di 550 mq, disposto su 3 livelli con giardino di pertinenza, situato in una zona centrale del paese.

L'immobile è composto da un appartamento posto al piano primo ed uno appartamento al piano terra, oltre ampi magazzini al piano seminterrato dal quale si accede ad un giardino privato. L'appartamento del piano terra di 150 mq, composto da un ampio ingresso, un cucinino del quale si accede ad un terrazzino, quattro camere , un ampio disimpegno e un bagno, tutte le stanze sono finestrate.

Da un ampio vano scala con androne al piano terra si accede all'appartamento del piano primo di 250 mq,

composto da un ampio ingresso, uno studio, un salotto, un doppio salone, da 3 camere da letto,una cucina, disimpegno, un bagno, balconato e con un portico.

Il palazzo ha una tripla esposizione con un bel panorama e luminosità, inoltre le stanze presentano i soffitti affrescati e di particolare pregio architettonico, anche se sono da restaurare, i soffitti sono costituiti da volte a crociera, anche le porte e gli infissi risalgono all'epoca della costruzione.

Dall'appartamento del piano terra si accede al piano semi cantinato di 150 mq, composto da 3 ampi locali magazzino, si presenta allo stato originale con soffitti a volta molto alti, che comunicano con un giardino privato di 400 mq.

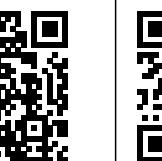
Dall'appartamento al piano primo si accede ad un vano sottotetto.

L'immobile si presenta allo stato originale nei pavimenti, rivestimenti, serramenti e negli impianti.



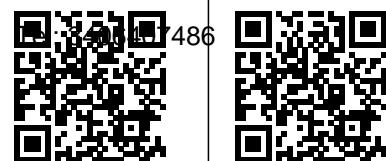
**PALAZZO DI 550 MQ CON
GIARDINO**

<https://www.annunci.it/x-233113-z>



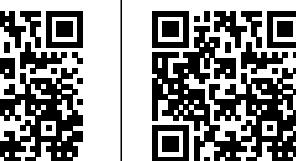
**PALAZZO DI 550 MQ CON
GIARDINO**

<https://www.annunci.it/x-233113-z>



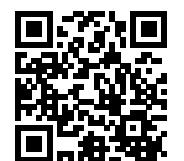
**PALAZZO DI 550 MQ CON
GIARDINO**

<https://www.annunci.it/x-233113-z>



**PALAZZO DI 550 MQ CON
GIARDINO**

<https://www.annunci.it/x-233113-z>



**PALAZZO DI 550 MQ CON
GIARDINO**

<https://www.annunci.it/x-233113-z>