

Villa a Bordighera in via Dei Colli



Luogo **Liguria, Bordighera**
<https://www.annunci.it/x-233115-z>

FAIA IMMOBILIARE propone in vendita a Bordighera, in via Dei Colli, una splendida Villa realizzata sull'altura che sovrasta Capo Sant'Ampelio, che rientra nella zona di Bordighera Alta. La Villa è situata in una posizione esclusiva e con vista mozzafiato sul mare cristallino della riviera Ligure e sulla Costa Azzurra, costruita alla fine anni '40, disposta su 4 piani fuori terra, per una superficie complessiva di circa 800 mq.

La Villa si presenta in buone condizioni generali, con ascensore e riscaldamento autonomo. Completa la proprietà un ampio garage di circa 65 mq, posto al piano cantinato, e un giardino che ha una superficie di circa 550 mq.

Tale zona presenta ville di elevato decoro e di antiche e prestigiose residenze, immerse nel verde delle palme, delle mimose e della ricca vegetazione mediterranea.

Percorrendo il caratteristico sentiero, che costeggia la villa, detto Béodo, oggi ricercata meta turistica, è possibile raggiungere il vicinissimo centro storico della città, dove troviamo piazza del Popolo con la sua seicentesca chiesa di Santa Maria Maddalena e tutti i servizi ai cittadini.

La spiaggia è raggiungibile a piedi in 10 minuti, attraversando il suggestivo borgo antico e la ombrosa pineta dedicata alla regina Margherita di Savoia, che qui amava soggiornare nei periodi estivi.

La Villa è situata a pochi minuti dal centro cittadino e dall'uscita autostradale, a pochi chilometri da Montecarlo ed a 30 minuti d'auto dall'aeroporto di Nizza.

Tel: 3406407486



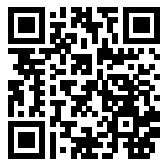
Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



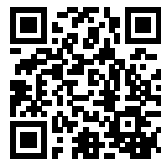
Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



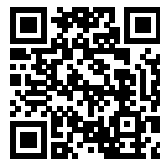
Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



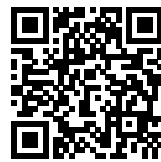
Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



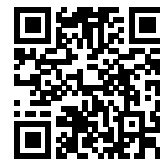
Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



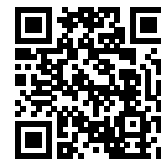
Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>



Villa a Bordighera in via Dei Colli

<https://www.annunci.it/x-233115-z>