

# Appartamento in vendita a Empoli 95 mq Rif 1145178 (418.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Cod.01144 - CAPOLUOGO - Empoli - RIF. F/0600 - APPARTAMENTO DI 4 VANI CON DOPPI SERVIZI TERRAZZA GARAGE E POSTO AUTO ARREDATO COME IN FOTO. IN PALAZZINA UBICATA FRA STAZIONE FERROVIARIA E PIAZZA DELLA VITTORIA, PROGETTATA ARCHITETTONICAMENTE E TECNOLOGICAMENTE NEI MINIMI DETTAGLI AL FINE DI OFFRIRE ALL'UTENZA FINALE UN PRODOTTO DI ASSOLUTA QUALITA' IN CUI RISPARMIO ENERGETICO, FUNZIONALITA', COMFORT, PRIVACY, RISULTANO ESSERE I PRINCIPALI OBIETTIVI. I MATERIALI PER LA REALIZZAZIONE DELL'INVOLUCRO EDILIZIO IN COMBINAZIONE CON LE SOLUZIONI IMPIANTISTICHE ADOTTATE PERMETTONO DI GARANTIRE A QUESTA UNITA' IMMOBILIARE UNA CERTIFICAZIONE ENERGETICA VIRTUOSA E SUPERIORE A QUANTO RICHIESTO DALLA NORMATIVA VIGENTE. LOCATION IN GRADO DI APPAGARE TUTTE LE NECESSITA' ABITATIVE DI CHI INTENDA USUFRUIRE DI TUTTI I SERVIZI, SENZA L'USO DELL'AUTOVETTURA. APPARTAMENTO DENOMINATO A-3 PIANO PRIMO mq 95 con terrazza di mq 11 circa e box di mq 18. Ingresso, doppio soggiorno con angolo cottura aperto e con accesso a terrazza abitabile esposta a sud, dispensa ripostiglio, due camere e doppi servizi. AUTOMAZIONI, DOMOTICA, ALLARME, ZANZARIERE, OSCURAMENTO CON PANNELLI FRANGISOLE, FOTOVOLTAICO. DA VEDERE. CLASSE ENERGETICA A4 IPE: 20.00. 418.000,00



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



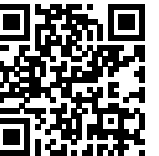
Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>



Appartamento in vendita a  
Empoli 95 mq Rif 1145178  
<https://www.annunci.it/x-233723-z>