

# capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO



Luogo **Lombardia, Vedano al Lambro**  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>

Inserito in azzonamento produttivo su strada di collegamento ad arterie principali tra Lissone e Vedano al Lambro, dispone di triplice ingresso carraio tra due strade parallele, per facile accesso bilici e autotreni. La proprietà dispone di un primo corpo di fabbrica disposto su tre piani fuori terra oltre interrato, quale palazzina dedicata ad esposizioni, sala riunioni, uffici ed abitazione. Superficie al piano terra ma 480 con altezza al solaio mt 3,60, ai piani primo e secondo rispettivamente con superficie di circa 430 mq ciascuno, oltre interrato di mq 460. L'edificio dispone di terrazzi e ballatoi per ulteriori 90 mq. In corpo staccato si dispone di magazzini a servizio del terziario di circa 300mq. Capannone con doppia ribalta per banchine di carico frontale sopraelevate. Superficie capannone di 4.575 mq con molteplici accessi ai tamponamenti ed a tre campate con copertura in ordine ed altezza mt 5,2. Area libera scoperta e recintata di pertinenza di mq 4.530. Complesso non in produzione attualmente, con impianti per produzione e terziario indipendenti, allacci utenze e cabine presenti, centrale termica, colonne e anello antincendio, area esterna di manovra con fondo asfaltato. Categoria catastale D/7. Rendita catastale euro 44.133,00.

Tel: 03621335563



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>



capannone Via della Misericordia, VEDANO AL LAMBRO  
<https://www.annunci.it/x-235358-z>