


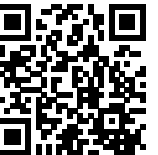








Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250 (135.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Agrigento**
<https://www.annunci.it/x-236509-z>

Vendesi ad Agrigento, Adiacente Via Atenea e piazza Gallo, in Piazza Lena e Salita Lumia, appartamento di grande metratura, n. 9 vani, mq 250 commerciali, tutti su unico livello. Suddiviso in cucina abitabile, bagno, doppio servizio e triplo servizio, ripostiglio e n. 4 camere da letto, riscaldamento con caldaia e radianti a parete. Stato Strutturale ottimo, per essere stata interessata negli anni passati da intervento di ristrutturazione. Ottima opportunità per acquisto ad uso investimento o per residenza esclusiva o per conversione in struttura turistico ricettiva. Posizione strategica per fruire di tutte le bellezze architettoniche, storiche, culturali della Capitale della Cultura 2025. Stabile di sole n. 2 unità immobiliari molto tranquillo e servizio da attività alimentari e di intrattenimento e ottimamente collegato da trasporti pubblici tutti i luoghi remoti della Città, compresa San Leone. Possibilità di acquisto in blocco dell'altra unità immobiliare di mq 150 con n. 2 terrazze. Certificazione energetica classe G. Se hai meno di anni 36 e Isee congruo, con le provvidenze del Decreto Sostegni, non paghi le imposte di atto di compravendita. Mutuabile con assistenza mutuo in Agenzia. Chiama Se devi vendere o comprare casa: Immobiliare Di Falco sa come si fa'. Immobiliare Di Falco cell. 335 41

 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>	 <div>Atenea Piazza Lena semiautonoma mq 250</div> <div>https://www.annunci.it/x-236509-z</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--