

Villa in vendita a MONSAGRATI ALTO - Pescaglia 400 mq Rif 774665 (548.000 EUR)



Luogo **Toscana, Pescaglia**
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Cod.11267 - VENDESI immersa nel verde e nella colline di Camaiore,villa ottimamente mantenuta sviluppata nella quasi sua totalità su di un livello di circa 275 mq posto al piano terreno oltre ad una parte collocata al piano seminterrato per una superficie di circa 70 mq
Dal bel porticato posto sul fronte della villa si accede al piano principale della villa che si compone di un grande ingresso, luminoso soggiorno di circa 70 mq con grande camino, grande cucina con annessa grande lavanderia dispensa, garage.
Nella zona notte, quattro camere matrimoniali oltre a due bagni con vasca.
Tutto pavimentato in marmi con i con intarsi geometrici.
Dalla scala del soggiorno si scende al livello sottostante, composto da una cantina, locale tecnico, oltre a con ingresso indipendente locali adibiti, a sala d'aspetto e ambulatorio medico con relativo bagno .
Completano la proprietà, il terreno di circa 4500 mq con un importante viale d'ingresso contornato da alberi di tiglio, che conduce al verdeggiante giardino, piantumato con roseti, rododendri e camelie.
Attestato di prestazione energetica Classe G indice 215,70 kwh\mq annuo



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>



Villa in vendita a
MONSAGRATI ALTO -
Pescaglia 400 mq Rif 774665
<https://www.annunci.it/x-236699-z>