











# 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO (79.000 EUR)



Luogo **Abruzzo, Teramo**  
<https://www.annunci.it/x-237042-z>



Castello della Monica: in contesto residenziale immerso nel verde, primo piano in un piccolo condominio di sole 6 unità abitative. Contattaci per avere maggiori informazioni. A 300 metri da Piazza Garibaldi e da tutti i principali servizi, bar, tabacchi, scuole, Poste ecc, proponiamo in vendita un comodo appartamento di 85 mq, posto al primo piano, senza ascensore, in un fabbricato con sole 6 unità immobiliari. L'immobile è così composto; un pratico ingresso separa la cucina abitabile, che esce su un balcone privato, dal luminoso soggiorno, anch'esso dotato di un ulteriore balcone privato; un disimpegno poi serve la zona notte, composta da un'ampia camera matrimoniale con balcone, una camera doppia ed un bagno finestrato con vasca. Completa la proprietà un fondaco posto al piano terra. Il condominio si presenta in buono stato, con un'elegante rivestimento in cortina. Anche non essendoci l'ascensore, la scala interna ha una lieve pendenza tale da consentire l'accesso a chiunque in maniera agevole. L'appartamento invece ha mantenuto le sue caratteristiche originali dell'epoca di realizzazione, per cui la pavimentazione è in granito chiaro, gli infissi sono in legno monovetro e l'impiantistica è originale. Considerata la zona ed i suoi punti di forza, tra cui il contesto residenziale, il panorama, i servizi nelle immediate vicinanze e la sua tipologia, questo appartamento si presta in maniera ottimale sia ad una giovane coppia che voglia personalizzare l'appartamento con qualche intervento di miglioria, sia ad uso investimento, essendo oggi molto elevata la richiesta di locazioni rispetto all'offerta sul mercato. **NON PERDERE L'OPPORTUNITA' DI ACQUISTARE LA TUA NUOVA CASA, MA CONTATTACI PER AVERE MAGGIORI INFORMAZIONI.** Seguici sui nostri canali social: Facebook: tecnorete teramo centro Instagram: tecnorete\_teramocentro Youtube: tecnorete teramo centro

 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO	 <a href="https://www.annunci.it/x-237042-z">https://www.annunci.it/x-237042-z</a> 3 locali Via Tommaso Bruno Stoppa, TERAMO
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---