

# Appartamento in vendita a DOGANA - Castelfiorentino 90 mq Rif 1137013 (265.000 EU



Luogo **Toscana, Castelfiorentino**  
<https://www.annunci.it/x-238709-z>

Cod.11441 - CASTELFIORENTINO, LOC. DOGANA, VENDESI APPARTAMENTO DI 4 VANI CON INGRESSO INDIPENDENTE E GIARDINO.

COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO ANNO 2023!!!

In località Dogana, in strada riservata, vendesi appartamento con ingresso indipendente, posto su due livelli, piano terra e primo.

Al piano terra ingresso con loggia, ampio open space soggiorno/cucina (35 mq c.a.) con camino, angolo cottura, vano da adibire come seconda camera matrimoniale, disimpegno/locale lavanderia e servizio igienico con box doccia.

Dal soggiorno, tramite scala in legno, si accede al piano primo dove troviamo una camera da letto matrimoniale ed altro servizio igienico con box doccia e finestra.

Resede/giardino esclusivo di 90 mq.

Appartamento completamente e finemente ristrutturato (ristrutturazione in fase di terminazione)

ACCESSORI: predisposizione aria condizionata, predisposizione allarme, camino, caldaia a condensazione, infissi in PVC/doppio vetro. Classe energetica: B

La ristrutturazione ha preservato lo stile rustico toscano, pavimentazione e rivestimenti in cotto spagnolo dipinto a mano.

Si precisa che l'indirizzo presente non identifica l'esatta ubicazione dell'attività questo al fine di tutelare la privacy e la riservatezza del venditore. Per maggiori informazioni e per organizzare una visita all'immobile o per proporvi alternative immobiliari adatte alle vostre esigenze potete contattare telefonicamente o tramite e-mail l'agenzia e dare il seguente riferimento SA/228



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>



Appartamento in vendita a  
DOGANA - Castelfiorentino 90  
mq Rif 1137013

<https://www.annunci.it/x-238709-z>