

bifamiliare Via Marco Federici, BEVERINO (329.000 EUR)



Luogo **Liguria, Beverino**
<https://www.annunci.it/x-238921-z>



Beverino: Bifamiliare con vasto terreno.

In località Scortica a 15 minuti dal centro città proponiamo in vendita palazzina bifamiliare su due livelli.

Lo stabile, di costruzione risalente al 1996, si compone di 10 vani abitabili, così disposti:

Il primo livello, ad accesso indipendente, è composto da ampia zona giorno open space, dotata di camino e di accesso al giardino privato, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato e dotato di vasca, ampio ripostiglio e una seconda sala, anch'essa dotata di accesso al giardino.

Il secondo livello, ad accesso sempre indipendente, è composto da tre camere da letto matrimoniali, una con accesso alla terrazza, due ampi bagni finestrati con vasca, cucina abitabile. La zona giorno si compone di due sale.

I due livelli dello stabile comunicano tramite scala interna, posta nella zona giorno del livello inferiore. Presente predisposizione al frazionamento delle due unità abitative.

L'accesso principale allo stabile è coperto da portico, comodo alle autovetture, per l'ampia zona posti auto direttamente antistante.



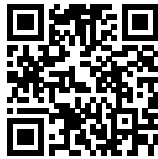
<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



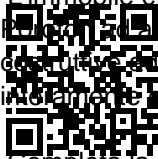
<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



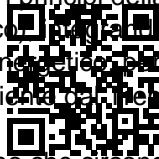
<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO



<https://www.annunci.it/x-238921-z>
bifamiliare Via Marco Federici,
BEVERINO

L'immobile è stato costruito secondo i principi della Bio Edilizia (come la calce del Brenta e murature in pietra) e ha subito fatto un'opera di isolamento termico e acustico. L'utilizzo di materiali naturali e tecniche costruttive atte a ridurre l'impatto ambientale, per una casa sana, costruita in modo sano, è stato il principio guida. L'immobile è stato costruito in legno proveniente dal Trentino. Completa la proprietà un vasto terreno che circonda lo stabile, oltre ad una stalla.

tel: 0187 90410