

Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205 (70.000 EUR)



Luogo **Liguria, La Spezia**
<https://www.annunci.it/x-239145-z>



Cod.11489 - Splendida gelateria, di concezione innovativa, con laboratorio a vista. Situata in pieno centro storico, con ampio spazio esterno attrezzato con ombrellone e panchine. Ha un fatturato in crescita costante, completamente documentabile, avendo avviamento pluriennale e posizione stabile nel mercato del settore.

Il fondo è stato completamente ristrutturato, con impianti elettrico e idraulico certificati, pavimento in gres porcellanato, fari di design a led, lama d'aria all'ingresso.

La zona vendita è composta da boiserie in legno, con vetrina a vista 24 vasche, più 2 banchi a pozzetti da 12 e 8 carapine.

Un frigo temperatura positiva per la frutta fresca.

Una vetrina temperatura negativa per torte.

Il banco è fornito anche di una temperatrice di cioccolato e un retrobanco con lavandino.

La zona laboratorio comprende attrezzature nuove e seminuove: un mantecatore, un pastorizzatore, un abbattitore, un micronizzatore, banco lavoro frigo positivo, frigo di servizio positivo, due celle negative per la conservazione del gelato, zona lavaggio con ampia vasca e lavastoviglie. Spogliatoio e wc , finestre con zanzariere. Completa il tutto un comodo soppalco ad uso magazzino.



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



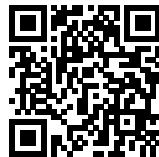
<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205



<https://www.annunci.it/x-239145-z>
Gelateria in vendita a La Spezia 50 mq Rif 1166205