

Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 (311.000 EUR)




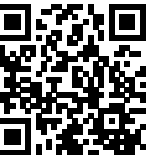
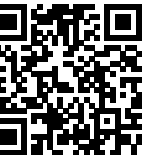







Luogo **Piemonte, Cavaglià**
<https://www.annunci.it/x-239901-z>



NON E' POSSIBILE EFFETTUARE I SOPRALLUOGHI IN QUANTO L'IMMOBILE RISULTA INACCESSIBILECapannone, sito a Cavaglià (BI), località Gerbido, Strada della Mandria 12. L'immobile è ubicato in un piccola area artigianale-industriale lungo la strada statale 143, all'estrema periferia del centro abitato. Il Comune è in posizione baricentrica tra Biella e Vercelli, che distano poco più di 20 km. L'accessibilità è discreta: a 3 km si trova lo svincolo autostradale di Santhia (A/4 Torino-Milano). La possibilità di parcheggio nella zona è buona. Trattasi di fabbricato ad uso industriale-artigianale degli anni '80, composto al piano terra da capannone, ufficio, spogliatoio, ripostigli, servizi, vano tecnico e tettoie aperte. E' presente un locale soppalco al piano primo collegato da scala interna. Completano la proprietà la cabina elettrica in corpo staccato e l'area di pertinenza esterna. Nel complesso l'immobile si presenta in assente stato di manutenzione. Risulta libero e da ristrutturare. Per maggiori dettagli consultare i documenti allegati.Classe energetica: "D" Superficie commerciale totale: 3069 mq Piena proprietà di:Capannone (CF): Foglio 27 - Particella 217 - Subalterno 1 - Cat D/7Cabina elettrica (CF): Foglio 27 - Particella 217 - Subalterno 2 - Cat D/1 Prezzo base d'asta: 311000 EURO.

Tel: 0289741567

 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>	 <div>Capannone a Cavagligrave - Rif. 18688 https://www.annunci.it/x-239901-z</div>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--