

CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA



Luogo **Sicilia, Belpasso**
<https://www.annunci.it/x-240120-z>



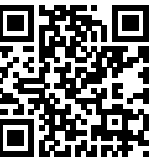
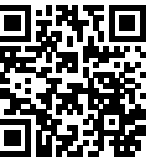
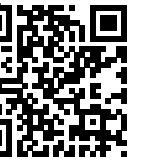
Proponiamo a Belpasso (CT) zona Parco dell'Etna, Contrada Segreta adiacente Feudo Delizia e precisamente a 50 metri dalla strada provinciale 120, terreno di mq 2.144 recintato/delimitato, pianeggiante/terrazzato in qualità vigneto, in esso insistente una casetta panoramica vista Etna, censita presso il catasto dei fabbricati come unità collabente , possibilità utenza acqua e possibilità utenza luce. Terreno con alberi da frutto: castagne, mele, pere, prugne, fico d'india e con rilevanza alberi di querce, specie chiave in un'ampia gamma di habitat del mediterraneo. Ingresso indipendente, cancello privato. Possibilità di entrare le auto all'interno della proprietà. L'immobile si presta per villeggiatura nonostante sia abitata la zona, non è internato, è ubicato salendo il ristorante Feudo Delizia alla terza traversa successiva a sinistra, a soli 50 metri dalla strada provinciale 120 e dista 5 minuti da Belpasso, 5 minuti da Nicolosi, a 20 minuti dal Vulcano Etna, a 25 minuti da Catania città.

Caratteristiche:

- Casetta vista Etna, censita al catasto dei fabbricati come unità collabente;
- Terreno 2.144 mq;
- Pianeggiante/Terrazzato;
- Recintato/Delimitato;
- Cannello;
- Qualità Vigneto;
- Alberi di querce, specie chiave in un'ampia gamma di habitat del mediterraneo;

- Terreno con alberi da frutto: castagne, mele, pere, prugne, fico d'india etc.
- Possibilità di entrare le auto all'interno della proprietà;
- Utenza Acqua;
- Utenza Luce;
- Ingresso indipendente;
- Zona abitata/villeggiatura.

Classo Energetica E=nto
Tel.3456140680

 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z	 CASSETTA UNITA COLLABENTE CON TERRENO 2.144 MQ A BELPASSO- CDA SEGRETA https://www.annunci.it/x-240120-z
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---