rustico Via carcarella, MASCALI (77.500 EUR)

Luogo **Sicilia, Mascali**
https://www.annuncici.it/x-240954-z

A soli 2 km dalla piazza centrale di Mascali, la via carcarella è facilmente raggiungibile sia dal centro mascalese che da fiumefreddo di sicilia. La zona di campagna per la sua tranquillità ed i terreni limitrofi coltivati con i fabbricati ristrutturati e ville di recente costruzione, permette di raggiungere i centri in pochi minuti e le spiagge del litorale di fondachello in 5 minuti. I servizi non sono a portata di mano, le utenze sono da attivare ma arrivano sul luogo.Il terreno: lotto da mq 6422 ca, con caseggiato già insistente di antica costruzione e ad oggi da ristrutturare. Ricadente in zona 'E' agricolo, il terreno è quasi su un unico livello, in parte recintato con muro, ingresso comodo anche per mezzi pesanti e un prospetto su strada principale via Calcarella da metri 20 circa, attualmente non piantumato da riprendere per crearne coltivazioni servito da acqua irrigua. Ottimo per la coltivazione ma anche per chi vuol usufruire dell'indice 0,03 tipico dei terreni agricoli ad ampliare i mq 150 già esistenti di fabbricati, è possibile la ricostruzione dei fabbricati esistenti, o la demolizione e ricostruzione. Panoramico vista mare per la posizione dominante e non chiusa, ideale per chi vuol creare azienda o struttura ricettiva.Vuoi ricevere maggiori informazioni e fissare un appuntamento? Chiara, Michelle o Giulia sono a tua completa disposizione! Chiudi

Tel: 0957794043

rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z
rustico Via carcarella, MASCALI
https://www.annuncici.it/x-240954-z