

rustico Via C. Percoto, MERETO DI TOMBA (135.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Mereto di Tomba

<https://www.annunciici.it/x-240955-z>

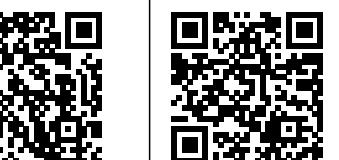


Tecnocasa la più grande rete di intermediazione in Europa con 2807 punti vendita in Italia e 3919 nel mondo vi propone: Il rustico con facciata in sasso, edificato orientativamente nei primi anni del '900, è ubicato in una zona tranquilla e circondata dal verde di Pantianicco, piccola frazione del comune di Mereto di Tomba. All'abitazione si accede attraverso un viale alberato con piante fiorite che rende unica e suggestiva l'area di pertinenza, oltre che creare una piacevole zona di privacy e pace. L'immobile, che presenta le caratteristiche classiche dell'epoca, si sviluppa su tre livelli fuori terra di circa 70mq l'uno, ed è accostata da un lato ad un'altra abitazione, recentemente ristrutturata che offre un'ottima possibilità per immaginare come potrebbe diventare la nostra soluzione. Una volta entrati nello stabile troviamo un atrio che separa la cucina e il soggiorno, a loro volta separati ma comunicanti, da un'altra ampia stanza che permette vari usi e dalle scale che conducono alla zona notte. Salendo al primo piano troviamo due camere matrimoniali e una doppia, che affacciano sulla vasta zona verde che circonda la proprietà. Al secondo e ultimo piano si sviluppa l'ampia e abitabile soffitta con travi a vista, che potrebbe essere adibita ad ulteriori camere o a una zona relax. Attraverso l'atrio all'ingresso è possibile accedere allo scoperto privato recintato che si trova sul retro, dove prende spazio anche un terreno agricolo di 7mila mq con porzione edificabile, perfetta per creare una piscina e godere della propria privacy. L'abitazione è adeguata per un restauro conservativo, e gli ampi spazi sia interni che esterni offrono la possibilità di creare un residence nel verde e nella privacy. Chiudi

Tel: 04321430470



rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>



rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>



rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>



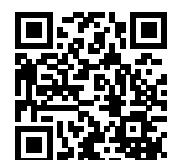
rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>



rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>



rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>



rustico
MERETO
Via C. Percoto,
DI TOMBA
<https://www.annunciici.it/x-240955-z>