

# AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare (385.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Moncalieri**  
<https://www.annunci.it/x-241773-z>

IN collaborazione con Agenzia Dimore ...Affascinante porzione di villa in vendita, situata in posizione collinare, più precisamente in Strada Giorgio Devalle, zona prettamente residenziale con prevalenza di ville e piccoli condomini.  
La proprietà, libera su tre arie, con ingresso indipendente e circondata da giardino privato si sviluppa su due piani fuori terra e un piano seminterrato.



Al piano terra, troverai un ampio salone, cucina abitabile con zona pranzo, camera padronale con servizio e secondo bagno. Da tutti i locali è possibile accedere al giardino. L'ambiente accogliente e confortevole del piano terreno è ideale per trascorrere piacevoli momenti in compagnia.

Una scala ti condurrà al piano superiore, mansardato, dove troverai due camere, un bagno e una cabina armadi/ripostiglio.

Al piano seminterrato tavernetta, cantina e bagno.

Il tutto per una superficie complessiva di 275mq circa.

Il giardino circostante, pianeggiante e di facile gestione è perfetto per godersi la tranquillità e la bellezza della natura circostante. Completa la proprietà uno spazio dedicato al ricovero di due autovetture. Questa porzione di villa è perfetta per chi desidera sfuggire alla frenesia della città.

 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare	 <a href="https://www.annunci.it/x-241773-z">https://www.annunci.it/x-241773-z</a> AG Collina Moncalier - Villa in trifamiliare
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--